



## **LAUDO TÉCNICO DO CADASTRO MUNICIPAL DE PUBLICIDADE**

Este laudo é de inteira responsabilidade civil, criminal e profissional do engenheiro ou arquiteto legalmente habilitado e deve ser obrigatoriamente vinculado a ART / RRT devidamente recolhido ao órgão de classe do profissional .

<b>SOLICITAÇÃO DESTE REQUERIMENTO</b>
<b>CADASTRO MUNICIPAL DE PUBLICIDADE</b>

### **DADOS DO IMÓVEL**

**EMPRESA:** Vip Outdoor & Painéis S/S LTDA EPP

**ENDEREÇO:** Rua Quintino Bocaiuva **NUMERO:** 601

**CNPJ:** 65.646.127/0001-28 **E-MAIL :** vipoutdoor@terra.com.br

**TELEFONE:** (18) 3221-0755 **CIDADE:** Presidente Prudente **ESTADO:** São Paulo **CEP:** 19030-000

### **LOCAL DO PAINEL**

**ENDEREÇO:** Rua Padre João Goetz **NUMERO:** 211 **BAIRRO:** Vila Guaira

**REFERENCIA CADASTRAL:** 30.2.1.1113.00341.001

**CIDADE:** Presidente Prudente **ESTADO:** São Paulo **CEP:** 19061-460

**RESPONSAVEL POR ESTE LAUDO:** Alfredo José Penha **CREA/CAU:** 060.139.277.5

**DATA DA VISTORIA DO IMÓVEL:** 06 de Julho de 2016 **HORARIO:** 08:00 hs

**ESTE LAUDO ESTÁ VINCULADO AO ART/RTT. NUMERO:** 92221220160726553

**DATA DO RECOLHIMENTO:** 08 de Julho de 2016

### **DECLARAÇÃO DE SEGURANÇA DO PAINEL**

Vistoriando o imóvel acima indicado, na qualidade de profissional legalmente habilitado, informo e declaro que o referido painel encontra-se totalmente concluída, possuindo todas as suas instalações e equipamentos em condição de uso e segurança e anexo fotos do imóvel e assumo total responsabilidade sobre as informações prestadas, ciente que a Prefeitura Municipal poderá a qualquer momento constatar a veracidade dos fatos e eventuais irregularidades o Município tomará as providencias legais cabíveis.

**NOTA IMPORTANTE = Neste relatório deve anexar fotos coloridas do imóvel indicando no mínimo os seguintes itens do painel :**



END.: Rua Padre João Goetz, 211 – Face Cidade



END.: Rua Padre João Goetz, 211 – Face Bairro



ENDEREÇO: Rua Padre João Goetz

NUMERO: 211 – Placa 01

ENDEREÇO: Rua Padre João Goetz

NUMERO: 211 – Placa 02

**Obs.: Placas frente para a Av. Hiroshi Yoshi**

**ALFREDO JOSÉ PENHA**

**ENGENHEIRO CIVIL - CREA 060.139.277.5**

**VIP OUTDOOR & PAINÉIS S/S LTDA – EPP**

**CNPJ.: 05.646.427/0001-28**

**RAFAEL ANTÔNIO MARQUES**

**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
**Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977**  
**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo**

**ART de Obra ou Serviço**  
**92221220160726553**

## 1. Responsável Técnico

**ALFREDO JOSE PENHA**

Título Profissional: Engenheiro Civil

Empresa Contratada:

RNP: 2614954870

Registro: 0601392775-SP

Registro:

## 2. Dados do Contrato

Contratante: **VIP OUTDOOR & PAINÉIS S/S LTDA EPP**

Endereço: **Rua QUINTINO BOCAIUVA**

Complemento:

Cidade: **Presidente Prudente**

Contrato:

Valor: **R\$ 800,00**

Ação Institucional:

Celebrado em: **07/07/2016**

Tipo de Contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**

Bairro: **VILA MARCONDES**

UF: **SP**

Vinculada à Art n°:

CPF/CNPJ: **65.646.127/0001-28**

N°: **601**

CEP: **19030-000**

## 3. Dados da Obra Serviço

Endereço: **Rua JOÃO GOETZ**

Complemento:

Cidade: **Presidente Prudente**

Data de Início: **07/07/2016**

Previsão de Término: **31/01/2019**

Coordenadas Geográficas:

Finalidade:

Bairro: **VILA GUAÍRA**

UF: **SP**

N°: **211**

CEP: **19061-460**

Código:

CPF/CNPJ:

## 4. Atividade Técnica

			Quantidade	Unidade
<b>Elaboração</b>				
<b>1</b>	<b>Laudo</b>	<b>Estrutura</b>	<b>4,00000</b>	<b>unidade</b>

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

## 5. Observações

ATESTO QUE OS PAINÉIS ESTÃO EM CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E QUE ATENDEM AS EXIGÊNCIAS DA LEI VIGENTE

## 6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de Classe

44 - PRESIDENTE PRUDENTE - ASSOCIAÇÃO DOS ENGENHEIROS,  
ARQUITETOS E AGRÔNOMOS DE PRESIDENTE PRUDENTE

8. Assinatura

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local	de	data	de
ALFREDO JOSE PENHA - CPF: 052.990.348-46			

Valor ART R\$ 74,37

Registrada em:

Valor Pago R\$

Nosso Numero: 92221220160726553 Versão do sistema

Impresso em: 07/07/2016 10:34:46

Presidente Prudente, 28 de Junho de 2016.

## **AUTORIZAÇÃO**

**PAUMA CONSTRUÇÕES LTDA**, com endereço á Rua Capitão Alberto Mendes Junior. 58 – Jardim Morishita, na cidade de Presidente Prudente – SP, cadastrada no CNPJ 07.759.449/0001-87, em atendimento a Lei Municipal nº 5532/2000 de 21 de Novembro de 2000 e ao Decreto Municipal nº 26.793/2016 de 11 de Maio de 2016, venho através desta **AUTORIZAR** a Empresa **VIP OUTDOOR & PAINÉIS S/S LTDA – EPP**, com endereço á Rua Quintino Bocaiúva, 601 – Vila Marcondes, CEP 19030-000 na Cidade de Presidente Prudente – SP e Inscrita no CNPJ Nº 65.646.127/0001-28, a instalar em terreno de nossa propriedade situado á Rua Padre João Goetz, 211 - 04 Placas de Publicidade tipo Outdoor, medindo 3,20 m X 9,20 m cada, para comercialização e exploração de propagandas.

Sendo só o que nos apresenta para o momento,

Cordialmente,



---

PAUMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA



**MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE**  
**SECRETARIA DE FINANÇAS**

**IPTU 2016**

38.184/04

NÚMERO  
085219

VAL DE PARCELAS	PRIMEIRO	ÚLTIMO VENCIMENTO
10	14/02/2016	14/11/2016
NOME DO CONTRIBUÍANTE		
AUMA CONSTRUCOES LTDA		
INSCRIÇÃO CADASTRAL	UNIDADE	CODIGO ANTERIOR
30.2.1.1113.00341.001	001/001	739595001
NOME PARA CORRESPONDÊNCIA		
ALBERTO MENDES JUNIOR-CAP 58		
ARDIM MORISHITA		
1050-280 PRESIDENTE PRUDENTE - SP		
NOME DO BOMBEI		
JOÃO GOETZ-PADRE 211		
EM DENOMINAÇÃO I		
1061-460 PRESIDENTE PRUDENTE - SP		

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL		DESCRIÇÃO DAS TAXAS (VALOR EM R\$)
SETOR	07	IP 1.216,30
QUADRA	000	CL 150,20
LOTE	081	CI 16,90
ÁREA/T	4.090,94	
ÁREA/C	86,00	
ÁREA/CALC	4.090,94	TOTAL R\$ 1.382,40
F.L.	0,000	
PONTOS	257,0	
FATOR/K	0031	
ALÍQUOTA	1,00	
ZONAMENTO	ZCS2 / ZR3	

FAVORITIVO



# Município de Presidente Prudente

Secretaria de Finanças  
Coordenadoria Fiscal Tributária



## Certidão Negativa de débitos

Nome		Cadastro	Número
PAUMA CONSTRUCOES LTDA		1-739595001	I-357344-2016
Local do Imóvel/estabelecimento			Validade
R JOÃO GOETZ-PADRE, 211 - SEM DENOMINAÇÃO I			30/08/2016
Referencia cadastral	Inicial	Até 2001	Fração Ideal
30.2.1.1113.341.1	86,00	0,00	0,00
Área do terreno	Área construção	Zoneamento	Fator K
4090,94	86	ZCS2/ZR3	31
Quadra	Lote	Estrutura	Uso
000	0B1	Alvenaria	Comercial
Ano construção	VI Venal da Construção	Valor Venal do Terreno	Valor Venal do Imóvel
2014	R\$ 23.463,38	R\$ 98.074,47	R\$ 121.537,85
Nº de Pontos			
257			

Certificamos que até a presente data, **NÃO CONSTA**, débito tributário, relativo a Cadastro Imobiliário Urbano com as características acima descritas.

Fica ressalvado o direito desta Prefeitura inscrever e cobrar quaisquer débitos de responsabilidade do contribuinte acima, que vierem a ser apurados mesmo de períodos anteriores à emissão desta certidão.

sexta-feira, 1 de julho de 2016

Obs.: LC 132/2003 - Art. 219 : A Expedição de certidão negativa não exclui o direito da Administração Pública exigir, a qualquer tempo, os créditos tributários que venham a ser apurados

Certidão emitida pela Internet, sem necessidade de assinatura.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet no endereço  
<http://presidenteprudente.sp.gov.br/servico/certidao/confirma.xhtml>



**Município de Presidente Prudente**  
**Coordenadoria Fiscal e Tributária**



59449/2016      Negativa

**CERTIDÃO**

O(A) Coordenador(a) Fiscal e Tributária  
do Município de Presidente Prudente, Estado  
de São Paulo, etc.

**Certifica**, atendendo a pedido verbal  
de pessoa interessada, que revendo os arquivos, deles verificou  
que a firma **VIP OUTDOOR & PAINEIS S S LTDA EPP** de nome fantasia  
**VIP OUTDOOR & PAINEIS**, inscrito no CNPJ 65646127000128, cadastro  
numero 00047334, inscrita nesta Coordenadoria, estabelecida na R  
QUINTINO BOCAIUVA, 601 exerce a atividade de P SERV REF PINT EM  
FAIXAS CART MUR P PINT LET LOC a partir de 01/03/1991, não é  
devedora por tributos lançados em seu nome até a presente data.

\*\*\*\*\* O referido é verdade e dá fé \*\*\*\*\*

Presidente Prudente, 17 de Maio de 2016.

Cristiano Joaquim Alves  
Coordenador Fiscal e Tributário

LC 132/2003 - Art. 21 : A Expedição de certidão negativa não exclui o direito da Administração Pública exigir, a  
qualquer tempo, os créditos tributários que venham a ser apurados.

**\*\* Este documento é válido por 60 dias, contados a partir de sua expedição \*\***