LAUDO TÉCNICO DO CADASTRO MUNICIPAL DE PUBLICIDADE

Este laudo é de inteira responsabilidade civil, criminal e profissional do engenheiro ou arquiteto legalmente habilitado e deve ser obrigatoriamente vinculado a ART / RRT devidamente recolhido ao orgão de classe do profissional .

SOLICITAÇÃO DESTE REQUERIMENTO
CADASTRO MUNICIPAL DE PUBLICIDADE

DADOS DO IMOVÉL

EMPRESA: Vip Outdoor & Painéis S/S LTDA EPP

ENDEREÇO: Rua Quintino Bocaiúva ***NUMERO:*** 601

CNPJ: 65.646.127/0001-28 ***E-MAIL :*** vipoutdoor@terra.com.br

TELEFONE: (18) 3221-0755 ***CIDADE:*** Presidente Prudente ***ESTADO:*** São Paulo ***CEP:*** 19030-000

LOCAL DO PAINEL

ENDEREÇO: Avenida Salim Farah Maluf NUMERO: 395 BAIRRO: Jardim das Rosas

REFERENCIA CADASTRAL: 26.3.3.0009.00857.001

CIDADE: Presidente Prudente ESTADO: São Paulo CEP: 19026-240

RESPONSAVEL POR ESTE LAUDO: Alfredo José Penha CREA/CAU: 060.139.277.5

DATA DA VISTORIA DO IMOVEL: 06 de Julho de 2016 HORARIO: 08:00 hs

ESTE LAUDO ESTÁ VINCULADO AO ART/RTT. NUMERO: 92221220160728480

DATA DO RECOLHIMENTO: 08 de Julho de 2016

DECLARAÇÃO DE SEGURANÇA DO PAINEL

Vistoriando o imovel acima indicado, na qualidade de profissional legalmente habilitado, informo e declaro que o referido painel encontra-se totalmente concluida, possuindo todas as suas instalações e equipamentos em condição de uso e segurança e anexo fotos do imovél e assumo total responsabilidade sobre as informações prestadas, ciente que a Prefeitura Municipal poderá a qualquer momento constatar a veracidade dos fatos e eventuais irregularidades o Municipio tomará as providencias legais cabiveis.

ANEXOS PARA FOTOS DO PAINEL

NOTA IMPORTANTE = Neste relatório deve anexar fotos coloridas do imovel indicando no minimo os seguintes itens do painel :

ENDEREÇO: Avenida Salim Farah Maluf NUMERO: 395 – Placa 01

ENDEREÇO: Avenida Salim Farah Maluf NUMERO: 395 – Placa 02

ALFREDO JOSÉ PENHA

ENGENHEIRO CIVIL - CREA 060.139.277.5

VIP OUTDOOR & PAINÉIS S/S LTDA – EPP

CNPJ.: 65.646.127/0001-28

RAFAEL ANTÔNIO MARQUES

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

ART de Obra ou Serviço
92221220160728480

1. Responsável Técnico

ALFREDO JOSE PENHA
Título Profissional: Engenheiro Civil
RNP: 2614954810
Registro: 0601392775-SP
Empresa Contratada
Registro:

2. Dados do Contrato

Contratante: VIP OUTDOOR & PAINÉIS S/S LTDA EPP
CPF/CNPJ: 65.646.127/0001-28
Endereço: Rua QUINTINO BOCAIÚVA
Nº: 601
Complemento:
Bairro: VILA MARCONDES
Cidade: Presidente Prudente
UF: SP
CEP: 19030-000
Contrato:
Celebrado em: 07/07/2016
Vinculada à Art nº:
Valor: R$ 800,00
Tipo de Contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado
Ação Institucional:

3. Dados da Obra Serviço

Endereço: Avenida SALIM FARAH MALUF
Nº: 395
Complemento:
Bairro: JARDIM DAS ROSAS
Cidade: Presidente Prudente
UF: SP
CEP: 19026-240
Data de Início: 07/07/2016
Previsão de Término: 31/12/2019
Coordenadas Geográficas:
Finalidade:
Código:
CPF/CNPJ:

4. Atividade Técnica

			Quantidade	Unidade
Elaboração				
1	Laudo	Estrutura	2,00000	unidade

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

ATESTO QUE OS PAINÉIS ESTÃO EM CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E QUE ATENDEM AS EXIGÊNCIAS DA LEI VIGENTE

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade do Classe

44 - PRESIDENTE PRUDENTE - ASSOCIAÇÃO DOS ENGENHEIROS, ARQUITETOS E AGRÔNOMOS DE PRESIDENTE PRUDENTE

8. Assinatura

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____ do _____ do _____

Local data

ALFREDO JOSE PENHA - CPF: 032.990.848-46

Valor ART R$ 74,37 Registrada em: Valor Pago R$

Nosso Numero: 92221220160728480 Versão do sistema

Impresso em: 07/07/2016 14:44:06

VALIDADE POR 10 DIAS COM O RECIBO DE PAGAMENTO

Presidente Prudente, 28 de Junho de 2016.

AUTORIZAÇÃO

Eu, Valmir Francisco Real Roefero, residente à Rua Antonio Bráz Stadela, 104 – Jd.Cambuy - Pres.Prudente/SP, inscrito no CPF. 036.885.878.20, em atendimento a Lei Municipal nº 5532/2000 de 21 de Novembro de 2000 e ao Decreto Municipal nº 26.793/2016 de 11 de Maio de 2016, venho através desta **AUTORIZAR** a Empresa **VIP OUTDOOR & PAINÉIS S/S LTDA – EPP**, com endereço á Rua Quintino Bocaiúva, 601 – Vila Marcondes, CEP 19030-000 na Cidade de Presidente Prudente – SP e Inscrita no CNPJ Nº 65.646.127/0001-28, a Instalar em terreno de minha propriedade situado á Av. Salim Farah Maluf, 395, Presidente Prudente/SP, 02 Placas de Publicidade tipo Outdoor, medindo 3,20 m X 9,20 m cada, para comercialização e exploração de propagandas.

Sendo só o que nos apresenta para o momento,

Cordialmente,

VALMIR FRANCISCO REAL ROEFERO

F/C
RAFAE

44.229/04

MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE
SECRETARIA DE FINANÇAS

IPTU 2016

NÚMERO: 079766

TOTAL DE PARCELAS	1º VENCIMENTO	ÚLTIMO VENCIMENTO
10	23/02/2016	23/11/2016

NOME DO CONTRIBUINTE
VALMIR FRANCISCO REAL ROEFERO

REFERÊNCIA CADASTRAL	UNIDADE	CADASTRO ANTERIOR
26.3.3.0009.00857.001	001/001	727870001

ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA
R ANTÔNIO BRAZ STADELLA 104
JARDIM CAMBUY
19061-544 PRESIDENTE PRUDENTE - SP

ENDEREÇO DO IMÓVEL
AV SALIM FARAH MALUF 395
SEM DENOMINAÇÃO I
19026-240 PRESIDENTE PRUDENTE - SP

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL	
SETOR	03
QUADRA	000
LOTE	000
ÁREA/T	1.555,82
ÁREA/C	0,00
ÁREA/CALC	1.555,82
F.I.	0,000
PONTOS	0,0
FATOR/K	0045
ALÍQUOTA	3,00
ZONEAMENTO	ZCS2 / ZE6

DESCRIÇÃO DAS TAXAS (VALOR EM R$)	
IT	574,70
CL	568,30
CI	158,00
CIP	95,70
TOTAL R$	1.396,70

PRUDENTE

Município de Presidente Prudente

Secretaria de Finanças
Coordenadoria Fiscal Tributária

Certidão Negativa de débitos

Nome	Cadastro	Número
VALMIR FRANCISCO REAL ROEFERO	1-727870001	I-357369-2016

Local do Imóvel/estabelecimento
AV SALIM FARAH MALUF, 395 - SEM DENOMINAÇÃO I

Validade
30/08/2016

Referencia cadastral	**Inicial**	**Até 2001**	**Fração Ideal**
26.3.3.9.857.1	0,00	0,00	0,00
Área do terreno	**Área construção**	**Zoneamento**	**Fator K**
1555,82	0	ZCS2/ZE6	45
Quadra	**Lote**	**Estrutura**	**Uso**
000	000	Terreno	Terreno
Ano construção	**VI Venal da Construção**	**Valor Venal do Terreno**	**Valor Venal do Imóvel**
0	R$ 0,00	R$ 19.159,01	R$ 19.159,01
Nº de Pontos			
0			

Certificamos que até a presente data, **NÃO CONSTA**, débito tributário, relativo a Cadastro Imobiliário Urbano com as características acima descritas.

Fica ressalvado o direito desta Prefeitura inscrever e cobrar quaisquer débitos de responsabilidade do contribuinte acima, que vierem a ser apurados mesmo de períodos anteriores à emissão desta certidão.

sexta-feira, 1 de julho de 2016

Obs.: LC 132/2003 - Art. 219 : A Expedição de certidão negativa não exclui o direito da Administração Pública exigir, a qualquer tempo, os créditos tributários que venham a ser apurados

Certidão emitida pela Internet, sem necessidade de assinatura.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet no endereço http://presidenteprudente.sp.gov.br/servico/certidao/confirma.xhtml

Município de Presidente Prudente
Coordenadoria Fiscal e Tributária

59449/2016 Negativa

CERTIDÃO

O(A) Coordenador(a) Fiscal e Tributária
do Município de Presidente Prudente, Estado
de São Paulo, etc.

Certifica, atendendo a pedido verbal de pessoa interessada, que revendo os arquivos, deles verificou que a firma **VIP OUTDOOR & PAINEIS S S LTDA EPP** de nome fantasia VIP OUTDOOR & PAINEIS, inscrito no CNPJ 65646127000128, cadastro numero 00047334, inscrita nesta Coordenadoria, estabelecida na R QUINTINO BOCAIÚVA, 601 exerce a atividade de P SERV REF PINT EM FAIXAS CART MUR P PINT LET LOC a partir de 01/03/1991, não é devedora por tributos lançados em seu nome até a presente data.

********** O referido é verdade e dá fé **********

Presidente Prudente, 17 de Maio de 2016.

Cristiano Joaquim Alves
Coordenador Fiscal e Tributário

LC 132/2003 - Art. 21 : A Expedição de certidão negativa não exclui o direito da Administração Pública exigir, a qualquer tempo, os créditos tributários que venham a ser apurados.

**** Este documento é válido por 60 dias, contados a partir de sua expedição ****