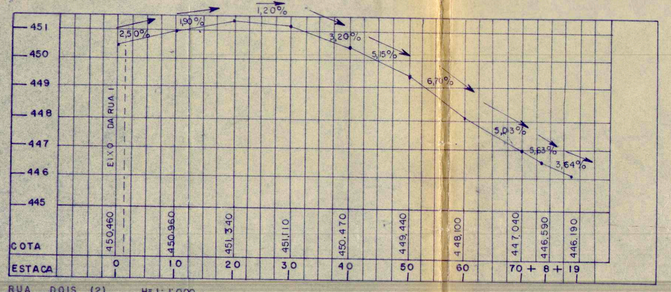
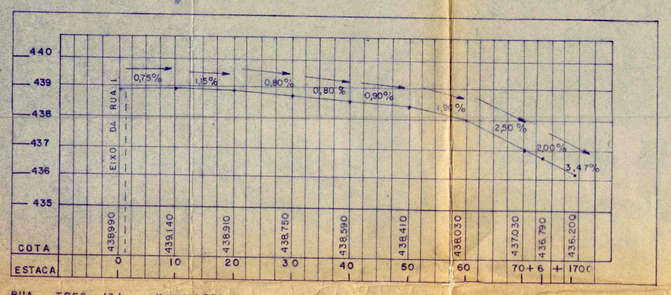
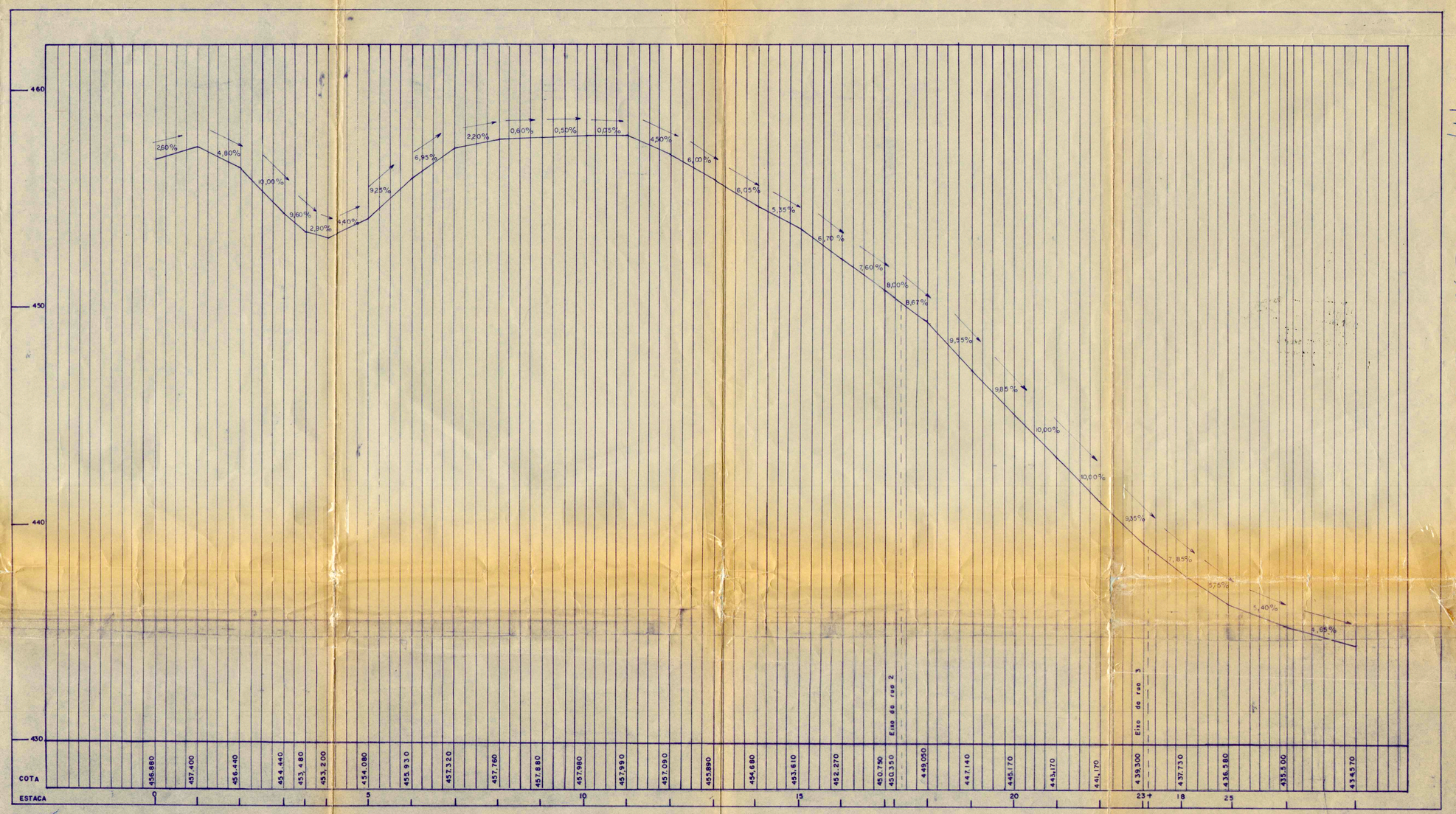


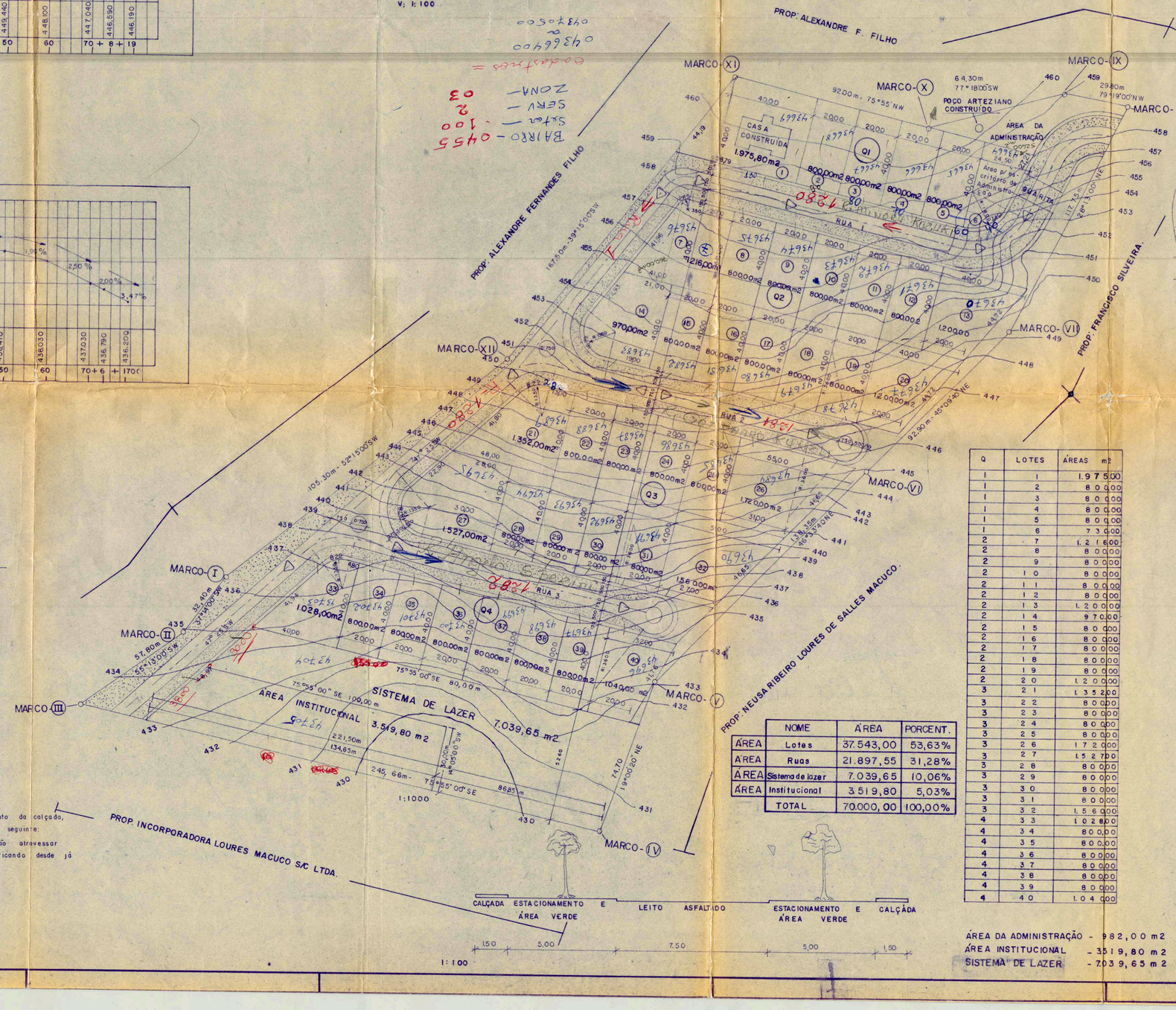
RUA DOIS (2) H= 1:1000 V= 1:100



RUA TRES (3) H= 1:1000 V= 1:100



H: 1:1000
V: 1:100



Q	LOTES	ÁREAS m2
1	1	1.975,00
1	2	800,00
1	3	800,00
1	4	800,00
1	5	800,00
1	6	730,00
2	7	1.216,00
2	8	800,00
2	9	800,00
2	10	800,00
2	11	805,00
2	12	800,00
2	13	1.200,00
2	14	970,00
2	15	800,00
2	16	800,00
2	17	800,00
2	18	800,00
2	19	800,00
2	20	1.200,00
3	21	1.352,00
3	22	800,00
3	23	800,00
3	24	800,00
3	25	800,00
3	26	1.720,00
3	27	1.527,00
3	28	800,00
3	29	800,00
3	30	800,00
3	31	800,00
3	32	1.560,00
4	33	1.028,00
4	34	800,00
4	35	800,00
4	36	800,00
4	37	800,00
4	38	800,00
4	39	800,00
4	40	1.040,00

	NOME	ÁREA	PORCENT.
ÁREA	Lotes	37.543,00	53,63%
ÁREA	Ruas	21.897,55	31,28%
ÁREA	Sistema de lazer	7.039,65	10,06%
ÁREA	Institucional	3.519,80	5,03%
	TOTAL	70.000,00	100,00%

ÁREA DA ADMINISTRAÇÃO - 982,00 m2
ÁREA INSTITUCIONAL - 3519,80 m2
SISTEMA DE LAZER - 7039,65 m2

N.M.
W
E
S
S-VENTO DOMINANTE-W

FAIXA NON AEDIFICANDI

NENHUMA edificação será permitida, senão à dez metros do alinhamento da calçada, deverá constar nos contratos de compra ou escritura à cláusula seguinte:
— Os encanamentos de água e esgoto dos lotes montantes, poderão atravessar o Jusante numa faixa de 2,00 m de um de seus lados, ficando desde já instituida a passagem correspondente (SERVIDÃO).

ESCALA 1:500

PREFEITURA MUNICIPAL "PAÇO FLORIVALDO LEÃO"
APROVADA
Devendo o interessado executá-lo totalmente no prazo de dois anos, sob pena de ser revogada a validade da aprovação. A inobservância do projeto aprovado, implicará em nova aprovação (Lei Municipal 2.0 154/66).
Presidente Prudente, 29/05/80
CHEFE DA SEÇÃO ADMINISTRAÇÃO DE PROJETOS PARTICULARES
José Gilberto Médena Mondin
Engº Civil / C.R.E.A. 54.165/D

Chácara do Macuco — PROJETO — FOLHA ÚNICA

PROJETO	LOTEAMENTO URBANO
PROPRIETÁRIO	INCORPORADORA LOURES MACUCO S/C LTDA.
LOCAL DA OBRA	PARTE DA GRANJA SÃO JUDAS TADEU
DENOMINAÇÃO DO LOTEAMENTO	CHÁCARA DO MACUCO. Modulo - I
ESCRITÓRIO	AVENIDA WASHINGTON LUIZ, 344
CIDADE	PRESIDENTE PRUDENTE - SP
ESCALAS	1:1000 1:100 1:500

SITUAÇÃO S/ ESCALA
RODOVIA RAPOSO TAVARES
AV. CEL. MARCONDES
Cod: 040295000-50K

Macuco
O PROPRIETÁRIO
INCORPORADORA LOURES MACUCO S/C LTDA.

ÁREAS
RUAS 21.897,55m2
LOTES 37.543,00m2
SISTEMA DE LAZER 7.039,65m2
ÁREA INSTITUCIONAL 3.519,80m2
TOTAL 70.000,00m2

AUTOR DO PROJETO
ARQ. CELSO LOURES MACUCO
CREA 41935/D ART. 27.922

RESPONSÁVEL
ARQ. CELSO LOURES MACUCO.
CREA 41935/D ART. 27.922

DEPARTAMENTO DE SANEAMENTO
DIVISÃO DE ENGENHARIA DE SAÚDE PÚBLICA
9.5.80 3860/80
ARQ. LUIZ A. G. DE MATTOS
DIRETOR
DIVISÃO DE ENGENHARIA DE SAÚDE PÚBLICA
SISTEMA DE LAZER
NESTA FASE NÃO É PERMITIDA A EXECUÇÃO DE OBRAS

DEFERIDO
Prefeitura Municipal "Paço Florivaldo Leão"
Presidente, 29/05/80
Engº Sergio Roberto Silva
Coordenador de Obras

M a c u c o