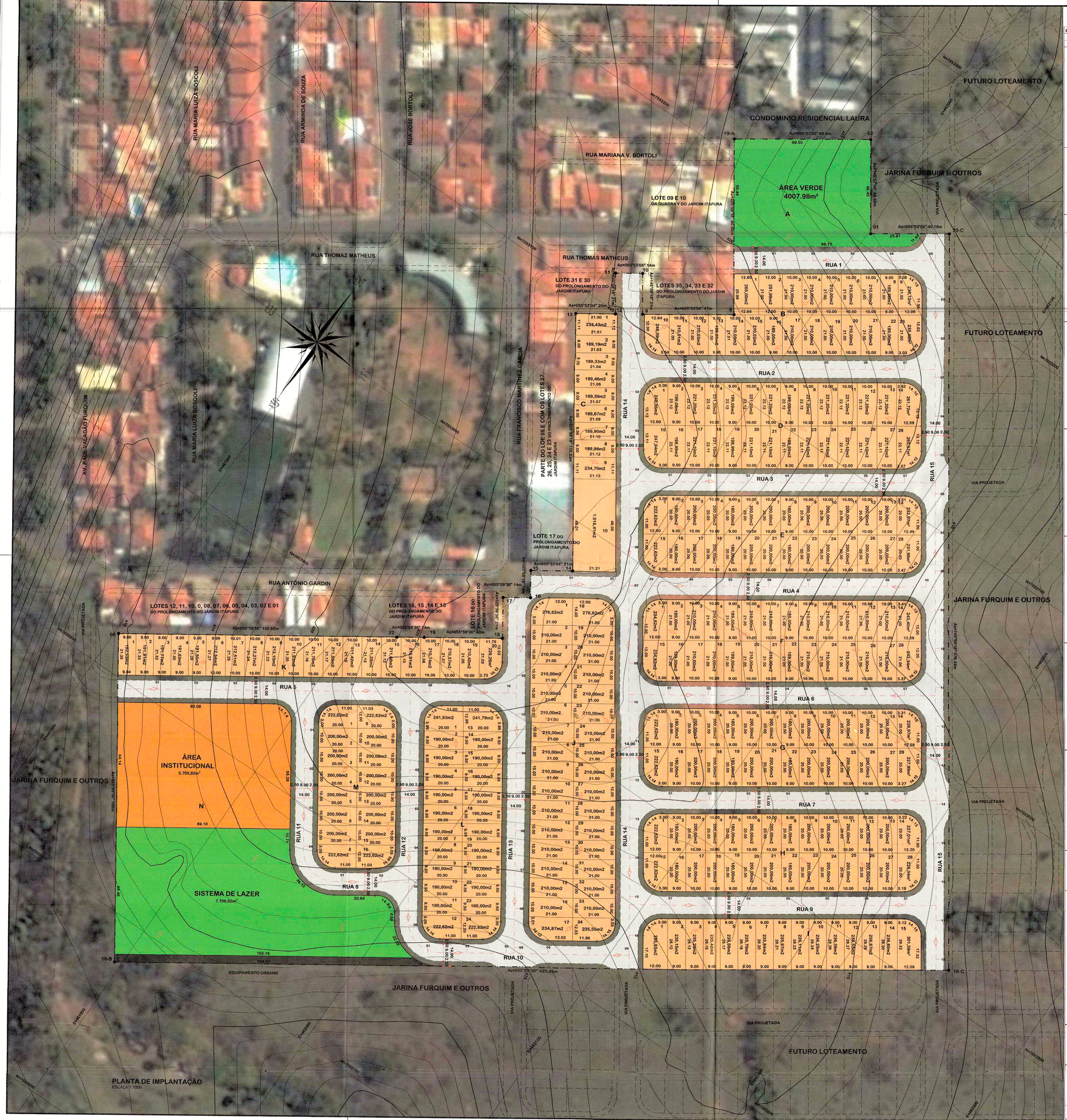


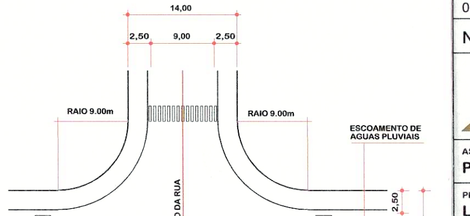
TABELA DE QUADRAS

QUADRA	IDENTIFICAÇÃO	ÁREAS (m²) LOTE	ÁREAS (m²) TOTAL	QUADRA	USO
A	ÁREA VERDE	4007,98	4007,98	4007,98	PÚBLICO
B	1	265,00	265,00	4.932,82	RESIDENCIAL
	2	251,99	251,99		
	3 AO 7	210,00	1.050,00		
	8	180,00	180,00		
	9	236,12	236,12		
	10	248,09	248,09		
	11	210,01	210,01		
	12	210,03	210,03		
	13	189,05	189,05		
	14	210,05	210,05		
	15	210,02	210,02		
	16	180,00	180,00		
	17 AO 21	210,00	1.050,00		
	22	180,00	180,00		
	23	235,46	235,46		
C	1	233,43	233,43	2.803,23	RESIDENCIAL
	2	189,19	189,19		
	3	189,32	189,32		
	4	189,46	189,46		
	5	189,59	189,59		
	6	189,66	189,66		
	7	189,90	189,90		
	8	189,98	189,98		
	9	234,70	234,70		
	10	1008,00	1.008,00		
D	1	248,06	248,06	6.193,20	RESIDENCIAL
	2	199,08	199,08		
	3 AO 4	221,20	442,40		
	5	199,08	199,08		
	6 AO 7	221,20	442,40		
	8	199,08	199,08		
	9 AO 13	221,20	1.105		
	14	261,72	261,72		
	15	247,94	247,94		
	16	198,99	198,99		
	17 AO 18	221,10	442,20		
	19	198,99	198,99		
	20 AO 21	221,10	442,20		
	22	198,99	198,99		
	23 AO 27	221,10	1105,59		
E	28	260,57	260,57	4.993,19	RESIDENCIAL
	1	222,62	222,62		
	2	180,00	180,00		
	3 AO 4	200,00	400,00		
	5	180,00	180,00		
	6 AO 7	200,00	400,00		
	8	180,00	180,00		
	9 AO 13	200,00	1.000,00		
	14	232,97	232,97		
	15	222,62	222,62		
	16	180,00	180,00		
	17 AO 18	200,00	400,00		
	19	180,00	180,00		
	20 AO 21	200,00	400,00		
	22	180,00	180,00		
	23 AO 27	200,00	400,00		
	28	231,96	231,96		
F	1	234,62	234,62	5.868,98	RESIDENCIAL
	2	180,00	180,00		
	3 AO 4	210,00	420,00		
	5	189,00	189,00		
	6 AO 7	210,00	420,00		
	8	180,00	180,00		
	9 AO 13	210,00	1.050,00		
	14	243,40	243,40		
	15	234,62	234,62		
	16	189,00	189,00		
	17 AO 18	210,00	420,00		
	19	189,00	189,00		
	20 AO 21	210,00	420,00		
	22	189,00	189,00		
	23 AO 27	210,00	1.050,00		
	28	242,34	242,34		
G	1	222,62	222,62	5.582,20	RESIDENCIAL
	2	180,00	180,00		
	3 AO 4	200,00	400,00		
	5	180,00	180,00		
	6 AO 7	200,00	400,00		
	8	180,00	180,00		
	9 AO 13	200,00	1.000,00		
	14	228,97	228,97		
	15	222,62	222,62		
	16	180,00	180,00		
	17 AO 18	200,00	400,00		
	19	180,00	180,00		
	20 AO 21	200,00	400,00		
	22	180,00	180,00		
	23 AO 27	200,00	1.000,00		
	28	227,99	227,99		
H	1	222,62	222,62	5.398,29	RESIDENCIAL
	2	180,00	180,00		
	3 AO 4	200,00	400,00		
	5	180,00	180,00		
	6 AO 7	200,00	400,00		
	8	180,00	180,00		
	9 AO 13	200,00	1.000,00		
	14	227,01	227,01		
	15	222,62	222,62		
	16	180,00	180,00		
	17 AO 18	200,00	400,00		
	19	180,00	180,00		
	20 AO 21	200,00	400,00		
	22	180,00	22		
	23 AO 27	200,00	1.000,00		
	28	226,04	226,04		
I	1	295,93	295,93	3.664,99	RESIDENCIAL
	2	235,15	235,15		
	3	235,28	235,28		
	4	235,42	235,42		
	5	235,56	235,56		
	6	235,70	235,70		
	7	235,84	235,84		
	8	235,97	235,97		
	9	236,11	236,11		
	10	236,25	236,25		
	11	236,39	236,39		
	12	236,53	236,53		
	13	236,67	236,67		
	14	236,80	236,80		
	15	301,39	301,39		
J	1	276,62	276,62	7.323,66	RESIDENCIAL
	2 AO 16	210,00	3150,00		
	17	234,87	234,87		
	18	276,62	276,62		
	19 AO 33	210,00	3150,00		
	34	235,55	235,55		
K	1	192,53	192,53	4.149,67	RESIDENCIAL
	2	191,91	191,91		
	3	191,77	191,77		
	4	191,63	191,63		
	5	191,50	191,50		
	6	212,54	212,54		
	7	212,51	212,51		
	8	212,27	212,27		
	9	212,10	212,10		
	10	211,93	211,93		
	11	211,76	211,76		
	12	211,59	211,59		
	13	211,42	211,42		
	14	211,25	211,25		
	15	211,08	211,08		
	16	210,91	210,91		
	17	210,74	210,74		
	18	210,57	210,57		
	19	210,40	210,40		
	20	229,26	229,26		
L	1	241,83	241,83	4.728,86	RESIDENCIAL
	2 AO 11	190,00	1900,00		
	12	222,62	222,62		
	13	241,79	241,79		
	14 AO 23	190,00	1900,00		
	24	222,62	222,62		
M	1	222,62	222,62	5.290,48	RESIDENCIAL
	2 AO 7	200,00	1.200,00		
	8	222,62	222,62		
	9	222,62	222,62		
	10 AO 15	200,00	1.200,00		
	16	222,62	222,62		
N	ÁREA INSTITUCIONAL	5705,82	5705,82	13.415,44	PÚBLICO
	SISTEMA DE LAZER	7709,62	7709,62		

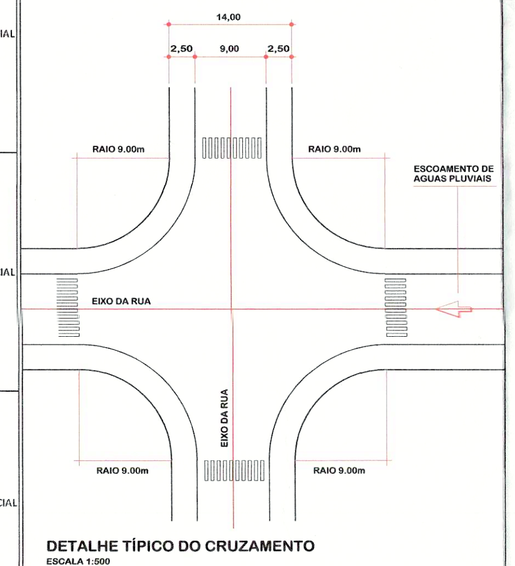
SITUAÇÃO MUNICIPIO - SEM ESCALA

QUADRO DE ÁREAS

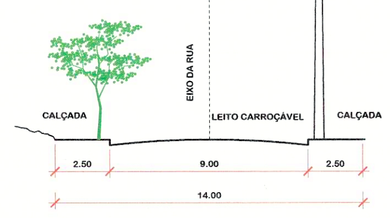
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	ÁREA (m²)	%
1	AREA DOS LOTES		
1.1	LOTES RESIDENCIAIS (282 LOTES)	50.714,99	52,99%
2	AREAS PUBLICAS		
2.1	SISTEMA VIÁRIO	34.915,13	30,98%
2.2	ÁREAS INSTITUCIONAIS		
2.2.1	ÁREAS INSTITUCIONAIS (EQUIPAMENTO URBANO)	637,01	0,57%
2.2.2	ÁREAS INSTITUCIONAIS (EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO)	5.705,82	5,06%
2.3	ESPAÇOS LIVRES DE USO PÚBLICO		
2.3.1	ÁREA VERDE	4.007,98	3,55%
2.3.2	SISTEMAS DE LAZER	7.709,62	6,84%
3	ÁREAS *NON AEDIFICANDI*		
4	**ÁREA TOTAL LOTEADA**	**112.890,55**	**100%**
5	ÁREAS REMANESCENTES		
6	**ÁREA TOTAL DA GLEBA**	**112.890,55**	



DETALHE TÍPICO DO CRUZAMENTO EM "T"
ESCALA 1:000



DETALHE TÍPICO DO CRUZAMENTO
ESCALA 1:000

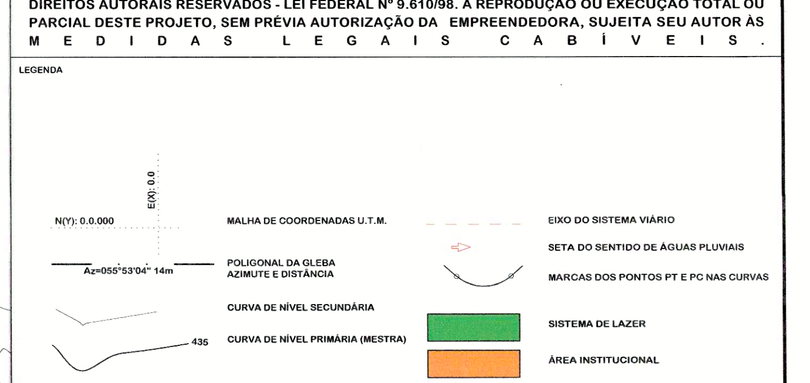


PERFIL TRANSVERSAL TÍPICO
ESCALA 1:200

NOTA

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS - LEI FEDERAL Nº 9.610/98. A REPRODUÇÃO OU EXECUÇÃO TOTAL OU PARCIAL DESTE PROJETO, SEM PRÉVIA AUTORIZAÇÃO DA EMPREENDEDORA, SUJEITA SEU AUTOR ÀS MEDIDAS LEGAIS CABÍVEIS.

LEGENDA



Nº	ALTERAÇÃO / REVISÃO	DATA	DESENHO
16			
15			
14			
13			
12			
11			
10			
09			
08			
07			
06			
05			
04			
03			
02			
01			

AVRO ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA.
RUA PIONEIRO JOSÉ LORENCETTI, 400 - JARDIM BONGIOVANI
C.E.P.: 19050-300 - PRESIDENTE PRUDENTE - SP
TELEFONE (18) 3908-3201 FAX (18) 3208-3208

FOLHA: **01**

ASSUNTO: **PROJETO URBANISTICO**

PROJETO: **LOTEAMENTO RESIDENCIAL URBANO** — No. PROJETO: **001-002**

PROPRIETÁRIO: **EUGENIA MARIA TEIXEIRA FESTOSO** — DESENHO: **FLAVIA**

LOCAL DA OBRA: **RUA FRANCISCO MARTINEZ GARCIA, JARDIM ITAPURA** — CIDADE/ESTADO: **PRESIDENTE PRUDENTE-SP** — ESCALA: **1:1000**

AUTOR DO PROJETO: **ARQUITETO E URBANISTA ALEXSANDRO RAFAEL** — CAU: 76951-7 — RRT: **636961** — DATA: **13/03/2012**

RESPONSÁVEL TÉCNICO: **ENGENHEIRO CIVIL JONY ALBERTO DIAS POLIZELLI** — CREA: 0601419975 — ART: **92221220121333600** — REVISADO: **22/01/2013**

ASSUNTO: **PROJETO URBANISTICO** — FOLHA: **01/01**

PROJETO: **LOTEAMENTO RESIDENCIAL URBANO**

PROPRIETÁRIO: **EUGENIA MARIA TEIXEIRA FESTOSO**

DENOMINAÇÃO: **LOTEAMENTO JARDIM ITACARÉ**

LOCAL: **RUA FRANCISCO MARTINEZ GARCIA, JARDIM ITAPURA**

MUNICIPIO: **PRESIDENTE PRUDENTE** — ESCALA: **1:1000**

SITUAÇÃO SEM ESCALA

QUADRO DE ÁREAS

VER QUADRO AO LADO

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DESTE PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA NO DIRETO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO:
EUGENIA MARIA TEIXEIRA FESTOSO
C.P.F.: 077.674.838/60

AUTOR DO PROJETO:
ALEXSANDRO RAFAEL
TITULO: ARQUITETO E URBANISTA — CAU: 76951-7
R.R.T.: 636961 — CADASTRO: 85203

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
JONY ALBERTO DIAS POLIZELLI
TITULO: ENGENHEIRO CIVIL — CREA: 0601419975
A.R.T.: 92221220121333600 — CADASTRO: 82773

Prefeitura Municipal do Presidente Prudente
Secretaria de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação
APROVADO
Paço Municipal Florivaldo Leal 11/01/13
ENGENHEIRO CIVIL
Coordenadoria Técnica

Prefeitura Municipal do Presidente Prudente
Secretaria de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação
DEFERIDO
Paço Municipal Florivaldo Leal 11/01/13
Engenheiro SÉRGIO ALCANTARA
Secretário Municipal

ARQUIVO: ACAD-001-002-PL-IMP-001-21.DWG — DATA: 22/8/2013 2:08