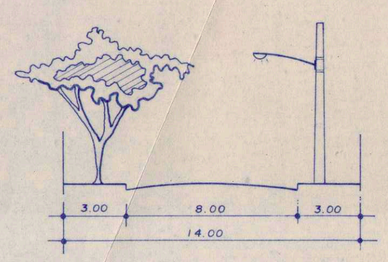
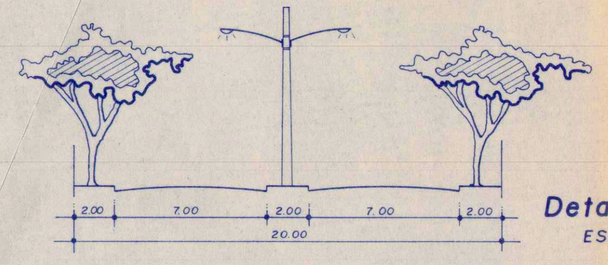
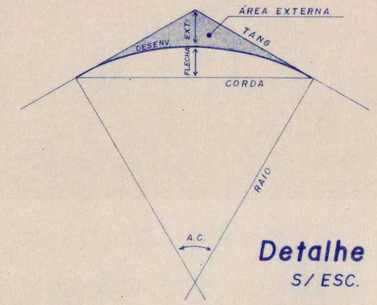


Detalhe das Ruas
ESC. 1/200

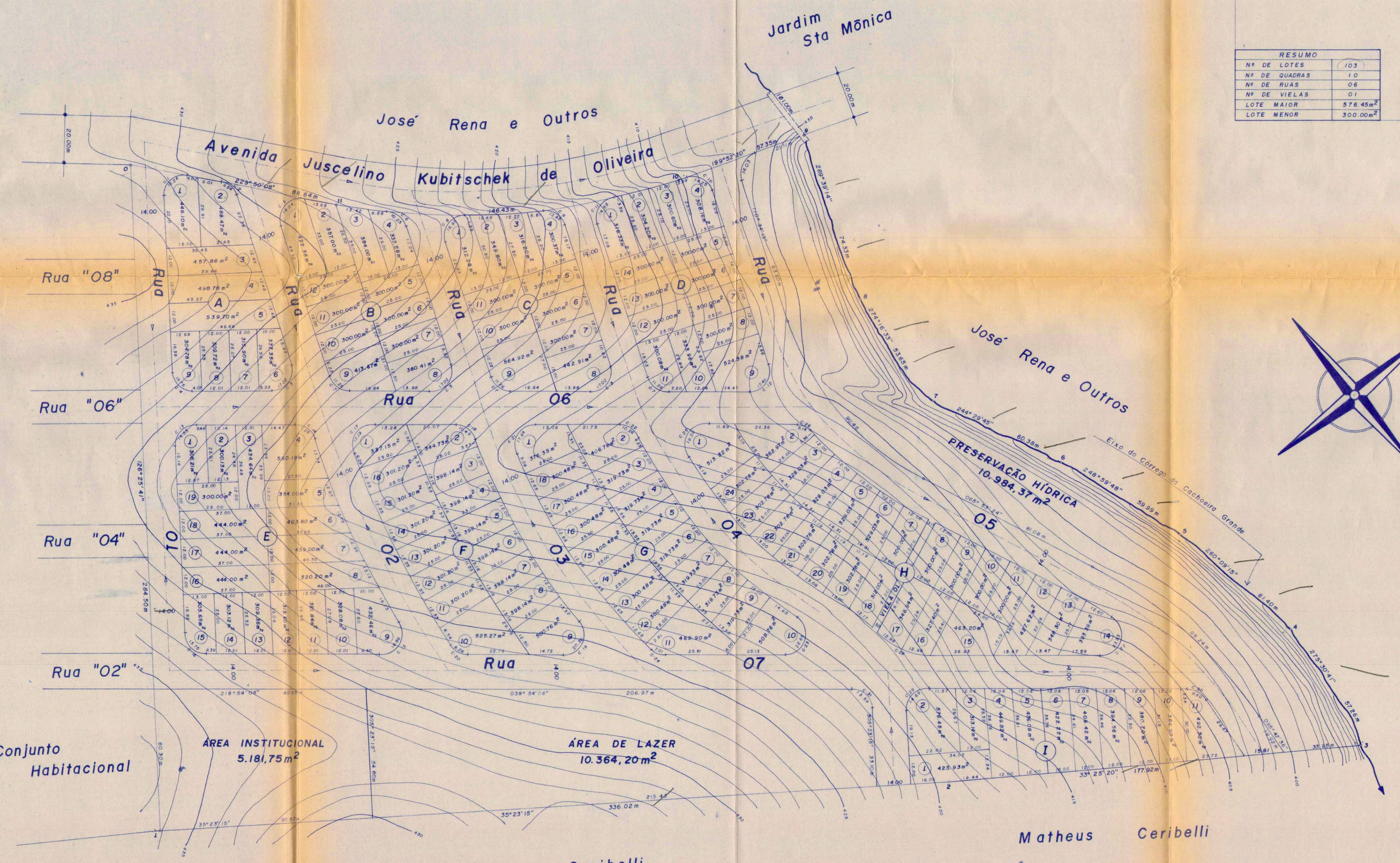


Detalhe da Avenida
ESC. 1/200



Detalhe das Curvas
S/ ESC.

CURVA	ANG. CENT.	RAIO	TANG.	DESENV.	CORDA	FLECHA	EXT.	AR. EXT.
1	103°24'27"	9.00	11.40	16.24	14.13	3.42	5.53	29.48
2	60°44'05"	9.00	5.27	9.54	9.10	1.23	1.43	4.53
3	108°19'55"	9.00	12.46	17.02	14.59	3.73	6.37	35.59
4	87°31'33"	9.00	8.62	13.75	12.45	2.50	3.46	15.71
5	119°15'35"	9.00	15.36	18.73	15.53	4.45	8.80	53.94
6	65°13'30"	9.00	5.76	10.25	9.70	1.42	1.68	5.72
7	71°40'05"	9.00	6.50	11.26	10.54	1.70	2.10	7.83
8	107°54'15"	9.00	12.37	16.95	14.55	3.70	6.29	35.02
9	79°06'52"	9.00	7.43	12.43	11.46	2.06	2.67	10.98
10	90°41'53"	9.00	9.11	14.25	12.81	2.67	3.81	17.88
11	92°37'09"	9.00	9.42	14.55	13.02	2.78	4.03	19.32
12	110°45'01"	9.00	13.03	17.40	14.81	3.89	6.84	39.02
13	92°28'27"	9.00	9.40	14.53	13.00	2.77	4.01	19.21
14	71°40'05"	9.00	6.50	11.26	10.54	1.70	2.10	7.83
15	120°02'54"	9.00	15.60	18.86	15.59	4.50	9.01	55.58
16	87°31'33"	9.00	8.62	13.75	12.45	2.50	3.46	15.71
17	109°27'20"	9.00	12.72	17.19	14.70	3.80	6.59	37.15
18	66°46'55"	9.00	5.93	10.49	9.91	1.49	1.78	6.19
19	129°15'15"	9.00	18.98	20.30	16.26	5.14	12.00	79.43
20	52°44'19"	9.00	4.46	8.28	7.99	0.94	1.05	2.88
21	112°17'13"	9.00	13.42	17.64	14.95	3.99	7.15	41.37
22	65°17'23"	9.00	5.77	10.26	9.71	1.42	1.69	5.74
23	144°12'32"	9.00	27.87	22.65	17.13	6.23	20.29	149.91
24	46°36'06"	9.00	3.69	7.01	6.83	0.67	0.73	1.69
25	122°12'22"	9.00	16.31	19.20	15.76	4.65	9.62	60.37
26	32°42'18"	9.00	2.64	5.14	5.07	0.36	0.38	0.65
27	148°29'38"	9.00	31.91	23.33	17.32	6.56	24.15	182.18
28	45°00'00"	33.05	13.69	25.96	25.30	2.52	2.72	23.50
29	93°30'48"	9.00	9.57	14.69	13.11	2.83	4.14	20.02
30	54°43'30"	9.00	4.66	8.60	8.27	1.01	1.13	3.24
31	86°29'12"	9.00	8.46	13.59	12.33	2.44	3.35	15.05



AREA TOTAL DOS LOTES		
QUADRA	Nº LOTES	ÁREAS
A	09	3.698.66
B	12	4.089.74
C	11	3.786.48
D	14	4.490.71
E	19	7.286.27
F	16	5.903.95
G	18	6.103.26
H	24	8.129.94
I	11	4.666.52
TOTAL	134	46.155.53

AREA TOTAL LOTEADA		
A. LOTES	48.155.53	46.47%
A. LAZER	10.364.20	10.00%
A. INSTIT.	5.181.75	05.00%
A. PRES HID	10.984.37	10.60%
A. RUA	28.946.00	27.93%
A. TOTAL	103.631.85	100.00%

RESUMO	
Nº DE LOTES	103
Nº DE QUADRAS	10
Nº DE RUAS	06
Nº DE VIELAS	01
LOTE MAIOR	576.45m²
LOTE MENOR	300.00m²

QUADRA "A"		
LOTES	A. UNIT.	A. TOTAL
1	446.10	446.10
2	488.47	488.47
3	457.86	457.86
4	498.78	498.78
5	539.70	539.70
6	337.35	337.35
7	315.90	315.90
8	309.72	309.72
9	304.78	304.78
TOTAL		3.698.66

QUADRA "B"		
LOTES	A. UNIT.	A. TOTAL
1	422.38	422.38
2	357.00	357.00
3	384.00	384.00
4	332.28	332.28
5-7	300.00	900.00
8	380.41	380.41
9	413.67	413.67
10-12	300.00	900.00
TOTAL		4.089.74

QUADRA "C"		
LOTES	A. UNIT.	A. TOTAL
1	312.28	312.28
2	349.80	349.80
3	316.20	316.20
4	300.37	300.37
5-7	300.00	900.00
8	442.91	442.91
9	564.92	564.92
10-11	300.00	600.00
TOTAL		3.786.48

QUADRA "D"		
LOTES	A. UNIT.	A. TOTAL
1	319.33	319.33
2	304.20	304.20
3	300.60	300.60
4	308.16	308.16
5-8	300.00	1.200.00
9	524.38	524.38
10	333.96	333.96
11	300.08	300.08
12-14	300.00	900.00
TOTAL		4.490.71

QUADRA "E"		
LOTES	A. UNIT.	A. TOTAL
1	306.21	306.21
2	300.13	300.13
3	434.64	434.64
4	560.18	560.18
5	354.00	354.00
6	403.80	403.80
7	459.00	459.00
8	520.20	520.20
9	432.46	432.46
10	328.08	328.08
11	321.84	321.84
12	315.60	315.60
13	309.36	309.36
14	303.12	303.12
15	305.65	305.65
16-18	444.00	1.332.00
19	300.00	300.00
TOTAL		7.286.27

QUADRA "F"		
LOTES	A. UNIT.	A. TOTAL
1	337.15	337.15
2	344.73	344.73
3-8	398.14	2.388.84
9	500.76	500.76
10	525.27	525.27
11-16	301.20	1.807.20
TOTAL		5.903.95

QUADRA "G"		
LOTES	A. UNIT.	A. TOTAL
1	376.35	376.35
2	406.78	406.78
3-9	319.73	2.238.11
10	508.76	508.76
11	469.90	469.90
12-18	300.48	2.103.36
TOTAL		6.103.26

QUADRA "H"		
LOTES	A. UNIT.	A. TOTAL
1	513.32	513.32
2	362.97	362.97
3-6	329.03	1.316.12
7-11	300.00	1.500.00
12	427.62	427.62
13	348.30	348.30
14	393.39	393.39
15	463.20	463.20
16	327.40	327.40
17	348.94	348.94
18	312.00	312.00
19-24	302.78	1.816.68
TOTAL		8.129.94

QUADRA "I"		
LOTES	A. UNIT.	A. TOTAL
1	425.93	425.93
2	576.45	576.45
3	313.14	313.14
4	449.82	449.82
5	436.08	436.08
6	422.22	422.22
7	408.42	408.42
8	394.56	394.56
9	380.70	380.70
10	366.90	366.90
11	492.30	492.30
TOTAL		4.666.52

APROVADO
Prefeitura Municipal "Paço Floriano Lobo"
Prefeito Municipal
Eng. João Roberto Bueno Reis
Assessor de Planejamento

DEFERIDO
Prefeitura Municipal "Paço Floriano Lobo"
Prefeito Municipal
Eng. José Norberto Vieira Lins
Assessor de Planejamento

Secretaria de Estado da Saúde
Escritório Regional de Saúde de Pres. Prudente
ERSA.48
Equipe Técnica de Vigilância Sanitária
APROVADO
29/01/91 Proc. 244
0082/91
Jorge Eduardo Rodrigues
Engº Civil - CREA 060.611.519
RG 12.896.378

119

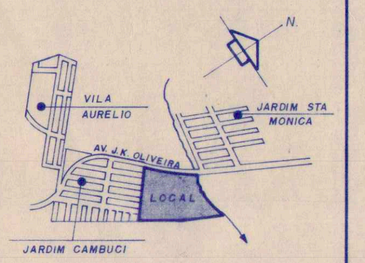
TITULO
PROJETO COMPLETO
FOLHA 02/03

PROJETO
LOTEAMENTO RESIDENCIAL URBANO
PROPRIETÁRIO
AGUIAR · Empreendimento Imobiliarios Ltda
LOCAL
JUNTO AO JARDIM CAMBUCI
DENOMINAÇÃO
JARDIM PARAISO
MUNICÍPIO / UF
PRES. PRUDENTE / S.P
ESCALA
1/1.000

P. 261 / 24 / 92 SECRETARIA

CETESB CMP
PROCESSO Nº 12/00249/90
Fls. 08
Rubr. do Func.

SITUAÇÃO S/ ESC.



ÁREAS :-

ÁREA DE LOTES	48.155,53m²	46.47%
" " LAZER	10.364,20m²	10.00%
" " INSTITUCIONAL	5.181,75m²	05.00%
" " PRES. HIDRICA	10.984,37m²	10.60%
" " RUA	28.946,00m²	27.93%
TOTAL GERAL	103.631,85m²	100.00%

PREFEITURA

SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE PROTEÇÃO DE RECURSOS NATURAIS
ATESTADO DE REGULARIDADE Nº 079/91

Atesto que o presente projeto, sem emendas, rasuras ou colagens, está de acordo com a legislação florestal.
Havendo necessidade de remoção de vegetação natural, para implantação do projeto, juntar, obrigatoriamente, a competente autorização.

Presidente Prudente, 05 de Dezembro de 1990

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA NO / DIREITO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO
AGUIAR · Emp. Imob. Ltda
CGC 60.157.922/0001-39

RESP. TÉCNICO
JOSE ENOE LAPERUTA
ENGº CARTOGRAFO - CREA 117.628/D

ART Nº 215.991

Engº Agrº Adilindo Di Giovanni
CREA 17.637/D - RG 2.580.739
Supervisor do D.P.R.N.
Presidente Prudente

Engº Agrº JOÃO FERNANDO DE JESUS TAVARES
CREA Nº 100.948/D — D.P.R.N.
PRESIDENTE PRUDENTE