JARDIM RIO 400

PRESIDENTE PRUDENTE

ESTADO DE SÃO PAULO

ESCALA - 1:1000

QUADRO I — Descriminação dos lotes e dos quadros

Qº	Lote nº	Área dos lotes m²	Área dos quadros m²
A	1	2 262,00	
	2	1 467,00	4.029,00
B	1	7 456,00	7.456,00
C	2-3-4-5-6-7	750,00	
	1-8	600,00	6.100,00
D	1	1.052,00	1.052,00
E	1-2-3-4-5-7-8	750,00	
	6	700,00	5.950,00
F	1-2-7-8-9	750,00	
	3-4-5-6	700,00	6.550,00
G	2-3-4-5-6-7	750,00	
	1-8	600,00	6.100,00
H	1	3.008,00	3.008,00
I	1	8 330,00	8.330,00
J	1-2-3-8-9-10		
	11-12-17-18	450,00	
	4-5-6-7-13		
	14-15-16	455,00	8.540,00
K	1	2.280,00	
	2	3 405,00	
	3	2 498,00	
	4	2 833,00	10.835,00
L	1	320,00	
	2	561,00	
	3	1 339,00	
	4	1 871,00	
	5	2 341,00	
	6	2 418,00	
	7	2 465,00	
	8	893,00	
	9	1 140,00	
	10	1 750,00	
	11	1 928,00	
	12	1 800,00	
	13	1 873,00	22.610,00
M	1-2-3-4-5-6-7	750,00	
	8	700,00	
	9	2 772,00	
	10	4 577,00	
	11	1 615,00	14.716,00
N	1	8 357,00	8.357,00
	TOTAL DOS LOTES		113.633,00

QUADRO II — Distribuição das áreas

Distribuição das áreas	Quadros	Áreas m²	%
VIAS DE COMUNICAÇÃO	*	35.487,00	23,80%
USO COMUM DO POVO	1-N	16.687,00	11,20%
EDIFICIOS PÚBLICOS	B	7.456,00	5,00%
DESTINADAS AOS LOTES	A-C-D-E-F-G H-I-J-K-L-M	89.490,00	60,00%
TOTAL DA ÁREA LOTEADA		149.120,00	100,00%

QUADRO III — Resumo das áreas

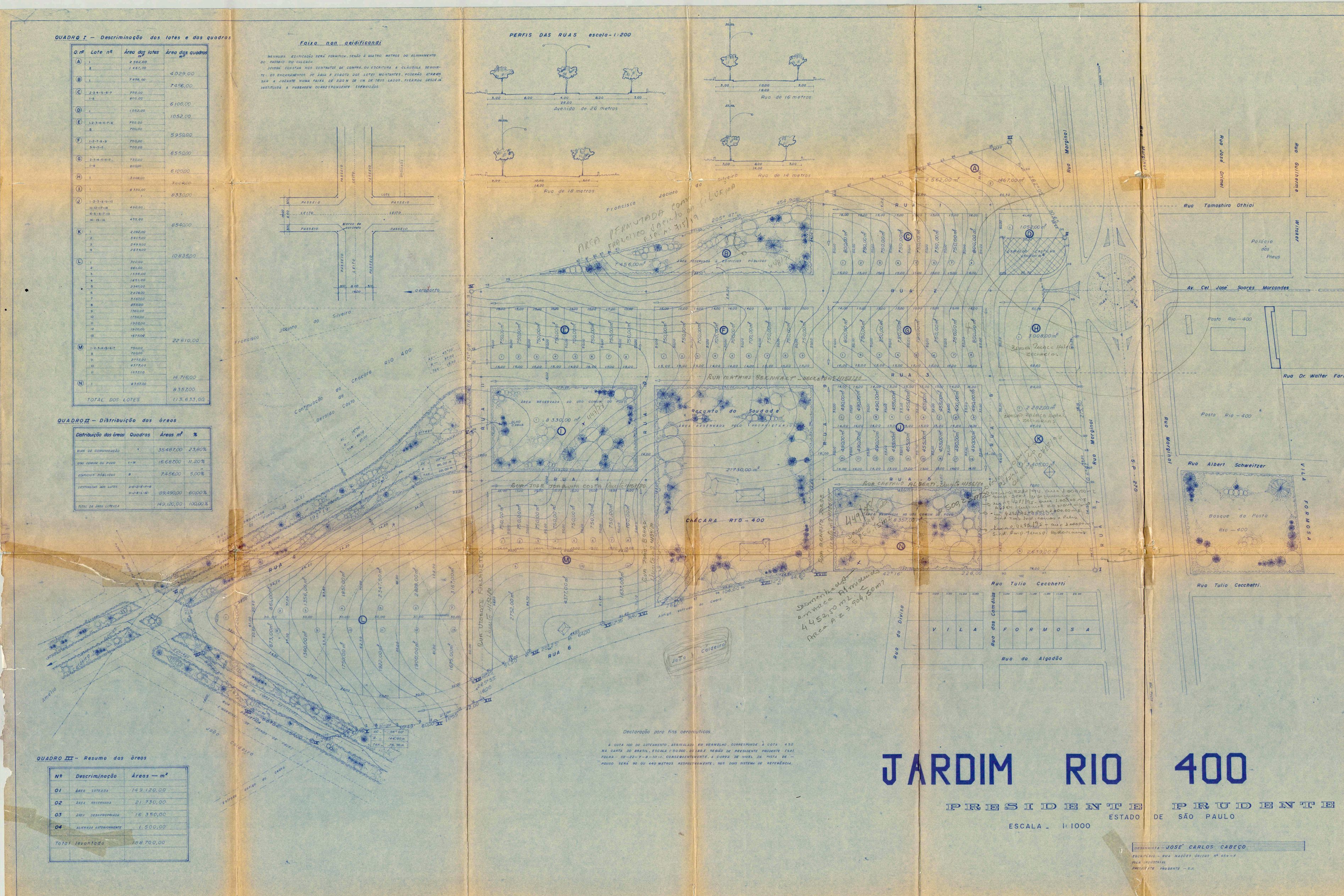
Nº	Descriminação	Áreas — m²
01	ÁREA LOTEADA	149.120,00
02	ÁREA RESERVADA	21.730,00
03	ÁREA DESAPROPRIADA	16.350,00
04	ALTERADA ANTERIORMENTE	1.500,00
Total levantado		188.700,00

Faixa non aedificandi

DENTRO DAS FAIXAS NON AEDIFICANDI, SERÃO À QUATRO METROS DO ALINHAMENTO DO PASSEIO OU CALÇADA.

DEVERÁ CONSTAR NOS CONTRATOS DE COMPRA OU ESCRITURA A CLÁUSULA SEGUINTE: OS ENCANAMENTOS DE ÁGUA E ESGOTO DOS LOTES CONFRONTANTES, PODERÃO ATRAVES SAR A JUZANTE NUMA FAIXA DE 2,00 M DE UM DE SEUS LADOS, FICANDO DESDE JÁ INSTITUIDA A PASSAGEM CORRESPONDENTE SERVIDÃO.

PERFIS DAS RUAS escala - 1:200


RUA 1
RUA 2
RUA 3
RUA 4
RUA 5
RUA 6
Rua Mathias Sehnaert
Rua José Stamatina Costa
Rua Cristino Alberti
Rua Tulio Cecchetti
Rua do Algodão
Rua Tamoshira Othiai
Av. Cel José Soares Marcondes
Rua Dr. Walter Faria Motta
Rua Albert Schweitzer
Rua Marginal
Rua Jacinto Francisco da Silveira
Rua do Divisa
Rua dos Camélias
Rua Antonio Ferreira Lima
Rua Amélia
Rua Eduardo Gomes
Rua Silvio Pereira Lima
Rua Jose Ortiai
Rua Shigueru Kawai
Rua Shigueru Kawai
Rua Marginal
Rua Marginal
Rua Marginal