

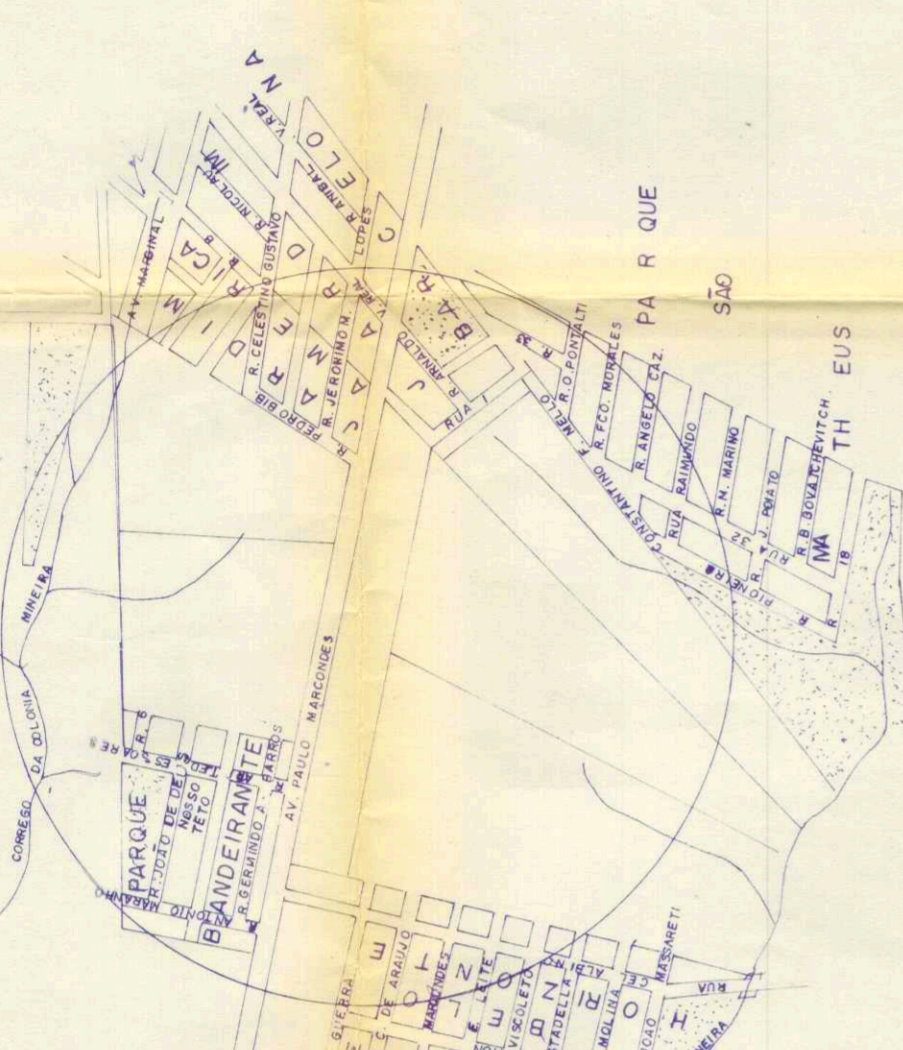
QUADRO DE ELEMENTO DE CURVA

CURVAS (C)	TANGENTE (m)	ÂNGULO CENTRAL DO SETOR COMPLEXA CURVA (°)	RAIO (m)
C 1	9,00	90°00'	17,38
OBS. TODAS AS CURVAS SÃO DE RAIO = 9,00 m.			

QUADRO DE INFORMAÇÃO

Nº DE QUADRAS	7
Nº DE LOTES	89
LOTE MAIOR	560,00 m ²
LOTE MENOR	384,00 m ²
LOTE MENOR DECLIVIDADE	L.8 Q.C 0,00 %
LOTE MAIOR DECLIVIDADE	L.1 Q.C 11 %
Nº DE ÁREA INSTITUCIONAL	
Nº DE ÁREA DE LAZER	

SITUAÇÃO



LOTEAMENTO URBANO (COMERCIAL E RESIDENCIAL)

PROJETO DE URBANIZAÇÃO DE UMA ÁREA
JARDIM STA. CLARA
VALORIOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/C LTDA
JUNTO AO JARDIM EL DORADO, P.Q. BANDEIRANTE E JARDIM BARCELONA
AV. WASHINGTON LUIS, 874
PRES. PRUDENTE - SP

ESCALA 1:1000

SITUAÇÃO S/ ESC.

DECLARO QUE APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO:
VALORIOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/C LTDA
 C.E.C. 48.982.432/0001-23

ARQUITETO: **KAZUO IMAEZANG**
 CREA 12472/0-SP

ÁREAS:
 DO SISTEMA VIÁRIO: 9.999,42 m² (20,00%)
 DO SISTEMA DE LAZER: 5.200,00 m² (10,00%)
 DA ÁREA INSTITUCIONAL: 2.376,00 m² (5,00%)
 DOS LOTES: 33.989,28 m² (64,79%)
TOTAL: 51.704,00 m²

ART. 113625

APROVADO
 Prefeitura Municipal "Pago Florivaldo Laaf"
 Presidente Prudente, 27/05/1991

Equipe Técnica de Vigilância: **Antônio Carlos de Souza**
APROVADO
 11/07/91 Proc. 01500/90

DEFERIDO
 Prefeitura Municipal "Pago Florivaldo Laaf"
 Presidente Prudente, 27/05/1991

Jorge Caldeira Ximenes
 Engenheiro Civil

