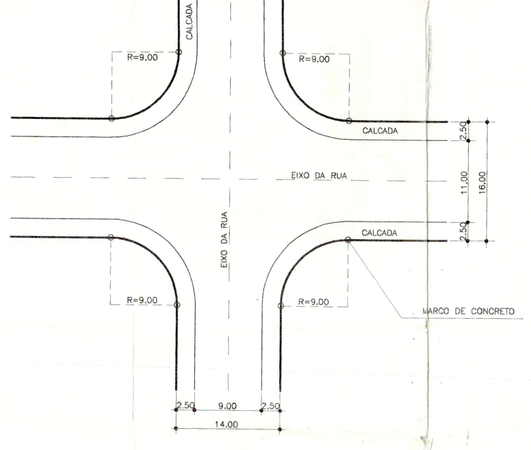
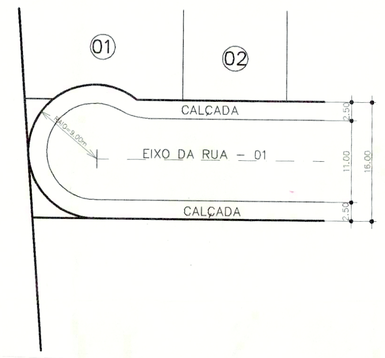
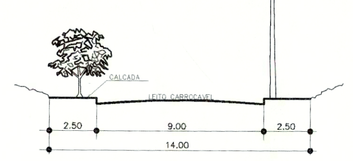


DETALHE DO CRUZAMENTO esc. 1:500
DETALHE – 1



DETALHE DO FINAL DA RUA esc. 1:500
DETALHE – 2



PERFIL TRANSVERSAL esc. 1:200
RUA–2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, e RUA MANOEL RODRIGUES MAIA

PERFIL TRANSVERSAL esc. 1:200
RUA – 01 e RUA – 4

LOTE MAIOR	930,17m2
MAIOR DECLIVIDADE FUNDOS	LOTE-4-Q-K
MAIOR DECLIVIDADE FRENTE	LOTE-12-Q-K
QUANTIDADE DE SISTEMA DE LAZER	1
QUANTIDADE DE QUADRAS	13
QUANTIDADE DE LOTES	158
QUANTIDADE DE AREA INSTITUCIONAL	1
QUANTIDADE DE RUAS	11

QUADRO INFORMATIVO–1

QUADRO DE AREAS

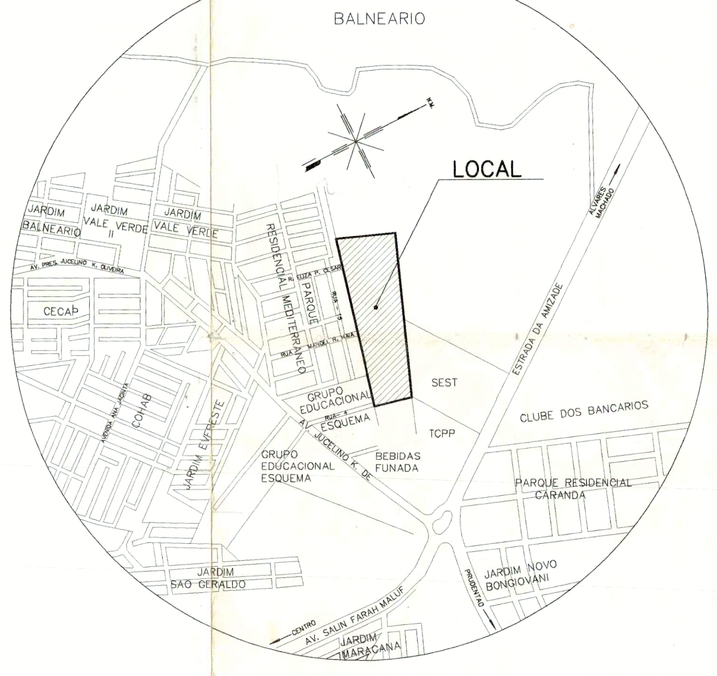
ESPECIFICAÇÃO	AREAS (m²)	%
1. AREA LOTEADA		
1.1 LOTES RESIDENDIAIS 158 UNIDADES	72.254,70	57,52
1.2 SISTEMA DE VIAS (RUAS E CALÇADAS)	34.072,61	27,12
1.3 EQUIPAMENTOS COMUNITARIOS (AREA INSTITUCIONAL)	8.302,15	5,02
1.4 ESPAÇOS LIVRES DE USO PUBLICO (SISTEMA DE LAZER)	12.983,63	10,34
TOTAL DA AREA LOTEADA	125.613,09	100,00
2. GLEBA		
2.1 PRESERVAÇAO DO SISTEMA HIDRICA	5.388,37	4,11
2.2 AREA LOTEANDA	125.613,09	95,89
TOTAL DA GLEBA	131.001,46	100,00

QUADRO INFORMATIVO–2

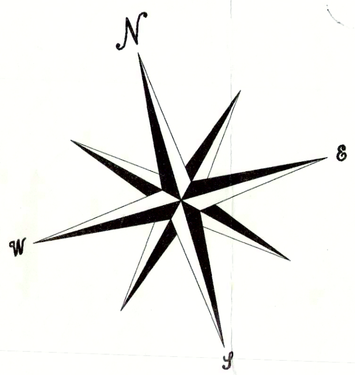
QUADRA Nº	OCUPACAO RESIDENCIAL	OCUPACAO SIST. DE LAZER	OCUPACAO A.INSTITUCIONAL	AREA TOTAL QUADRAS
Q–A	4.147,58m2			4.147,58m2
Q–B	2.785,24m2			2.785,24m2
Q–C	2.965,24m2			2.965,24m2
Q–D	6.755,13m2			6.755,13m2
Q–E	1.910,48m2			1.910,48m2
Q–F	8.090,48m2			8.090,48m2
Q–G	8.090,48m2			8.090,48m2
Q–H	8.090,48m2			8.090,48m2
Q–I	9.207,88m2			9.207,68m2
Q–J	8.713,51m2			8.713,51m2
Q–K	7.161,53m2			7.161,53m2
Q–L		12.983,63m2	6.302,15m2	19.285,78m2
Q–M	4.336,87m2			4.336,87m2
TOTAL	72.254,70m2	12.983,63m2	6.302,15m2	91.540,48m2

QUADRO INFORMATIVO–4

CURVA	AC	RAIO	TANGENTE	DESENV.	A.S.
1	90°00'00"	9,00m	9,00m	14,14m	17,38m2
2	117°50'22"	9,00m	14,93m	18,50m	51,08m2
3	93°57'41"	9,00m	9,64m	14,76m	20,39m2
4	80°52'55"	9,00m	8,38m	12,69m	14,67m2
5	80°23'54"	9,00m	8,30m	12,61m	14,38m2
6	98°43'14"	9,00m	10,49m	15,51m	24,59m2
7	81°16'46"	9,00m	7,72m	12,57m	12,07m2



SITUAÇÃO S/ESCALA
SITUACAO RAIO DE 500.00m

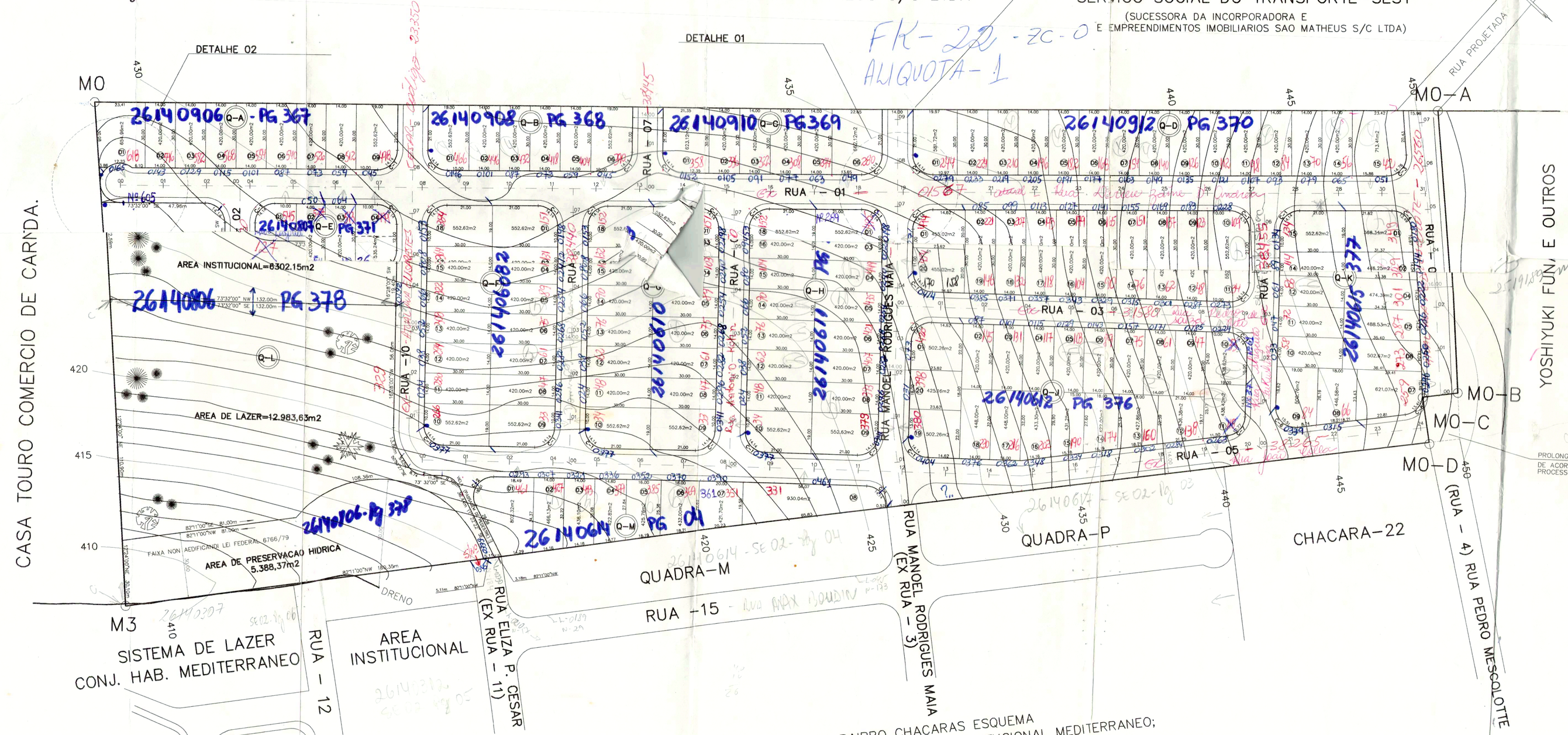


BAIRRO - COMBO 49.200

INCORPORADORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SÃO MATHEUS S/C LTDA

SERVICO SOCIAL DO TRANSPORTE–SEST
(SUCESSORA DA INCORPORADORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SAO MATHEUS S/C LTDA)

FK – 22 – ZC – 0
ALIQUOTA – 1



CHACARAS 18, 19, 20, 22 E RUA–4 DO BAIRRO CHACARAS ESQUEMA
COM LOTES DAS QUADRAS P e M, RUA–3, 11, 12, AREA INSTITUTUCIONAL MEDITERRANEO;
E SISTEMA DE LAZER DO CONJUNTO HABITACIONAL MEDITERRANEO

AREA "A" = 131.001,46m2

MARCO	DISTANCIA	AZIMUTE	RUMO	COORDENADAS X	COORDENADAS Y
MO – MOA	617,47m	108° 28'00"	73° 32'00" SE	455181,19	7556082,85
MOA – MOB	144,63m	192° 10'05"	12° 10'05" SW	455798,40	7556064,79
MOB – MOC	15,72m	274° 55'55"	85° 04'05" NW	455805,02	7555920,31
MOC – MOD	21,00m	187° 38'52"	07° 38'52" SW	455789,22	7555918,74
MOD – M3	604,58m	277° 49'00"	82° 11'00" NW	455791,80	7555897,89
M3 – MO	259,70m	12° 24'00"	12° 24'00" NE	455192,12	7555823,88

QUADRO INFORMATIVO–5
EQUIPAMENTOS URBANOS ADJACENTES:

RUAS	EQUIP. ASFALTO	AGUA	ESGOTO	REDE ELETRICA	ILUMINACAO PUBLICA
RUA MANOEL RODR. MAIA	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM
RUA–4	NAO	SIM	SIM	SIM	SIM
RUA ELIZA P. CESAR	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM
RUA–12	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM
RUA–15	SIM	SIM	SIM	SIM	SIM

2614 0719 6002650 5902650

TITULO:
PROJETO DE PARCELAMENTO DO SOLO

ASSUNTO:
URBANISMO E PERFIS TRANSVERSAIS — FOLHA 2/4 — ESCALA 1:1000

DENOMINADO:
PARQUE RESIDENCIAL FUNADA

EMPREENDEDORES:
YOSHIYUKI FUNADA E OUTROS
Rua 15 DE NOVEMBRO Nº 1436, CENTRO N. PRUDENTE

LOCAL DO IMOVEL:
ANEXO AO PARQUE RESIDENCIAL MEDITERRANEO

BAIRRO:
ANEXO AO PARQUE RESIDENCIAL MEDITERRANEO

CIDADE:
PRESIDENTE PRUDENTE S.P.

Isento pos 16483/99

SITUAÇÃO S/ ESCALA

VIDE A ACIMA

AREA=131.001,46m2

PROP.: YOSHIYUKI FUNADA
CPF–031.487.698/72

ENGº RESPONSAVEL E AUTOR:
JOÃO BATISTA CASARI
ENGENHEIRO CIVIL
CREA–063.3522

ART. Nº 060.063352298/02

APROVADO:
Prefeitura Municipal Paço Florivaldo Leal
Pres. Prudente 09/06/1999

DEFERIDO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE
09/06/1999

4/5/98