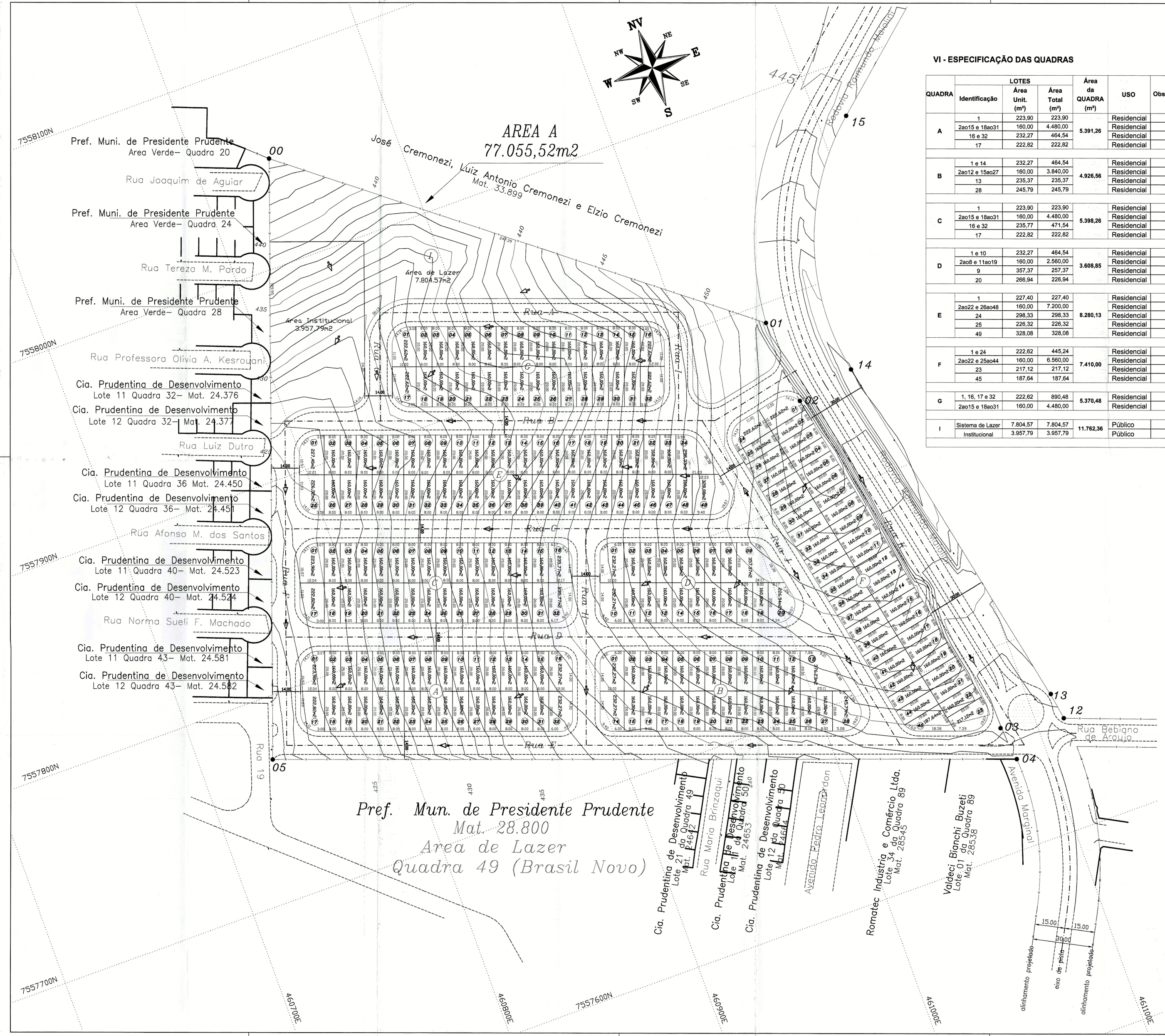
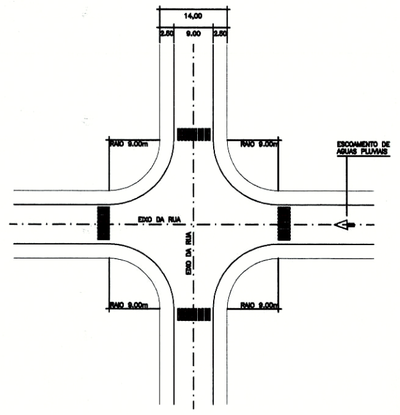


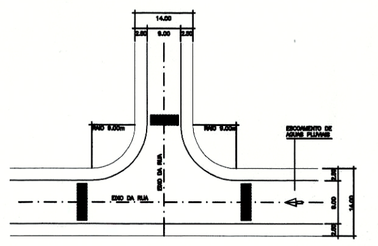
VI - ESPECIFICAÇÃO DAS QUADRAS

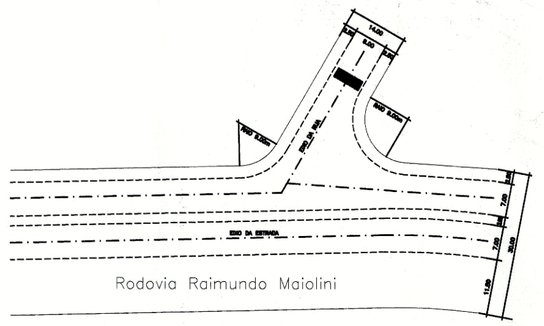
QUADRA	LOTES – Identificação	Área Unit. (m²)	Área Total (m²)	Área da QUADRA (m²)	USO	Observação
A	1	223,90	223,90	5.391,26	Residencial	
	2ao15 e 18ao31	160,00	4.480,00		Residencial	
	16 e 32	232,27	464,54		Residencial	
	17	222,82	222,82		Residencial	
B	1 e 14	232,27	464,54	4.926,56	Residencial	
	2ao12 e 15ao27	160,00	3.840,00		Residencial	
	13	235,37	235,37		Residencial	
	28	245,79	245,79		Residencial	
C	1	223,90	223,90	5.398,26	Residencial	
	2ao15 e 18ao31	160,00	4.480,00		Residencial	
	16 e 32	235,77	471,54		Residencial	
	17	222,82	222,82		Residencial	
D	1 e 10	232,27	464,54	3.608,85	Residencial	
	2ao8 e 11ao19	160,00	2.560,00		Residencial	
	9	357,37	257,37		Residencial	
	20	266,94	226,94		Residencial	
E	1	227,40	227,40	8.280,13	Residencial	
	2ao22 e 26ao48	160,00	7.200,00		Residencial	
	24	298,33	298,33		Residencial	
	25	226,32	226,32		Residencial	
	49	328,08	328,08		Residencial	
F	1 e 24	222,62	445,24	7.410,00	Residencial	
	2ao22 e 25ao44	160,00	6.560,00		Residencial	
	23	217,12	217,12		Residencial	
	45	187,64	187,64		Residencial	
G	1, 16, 17 e 32	222,62	890,48	5.370,48	Residencial	
	2ao15 e 18ao31	160,00	4.480,00		Residencial	
I	Sistema de Lazer	7.804,57	7.804,57	11.762,36	Público	
	Institucional	3.957,79	3.957,79		Público	

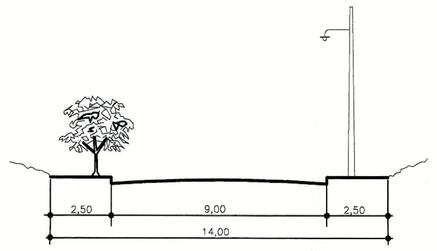
DETALHES DO CRUZAMENTO

ESCALA 1:500

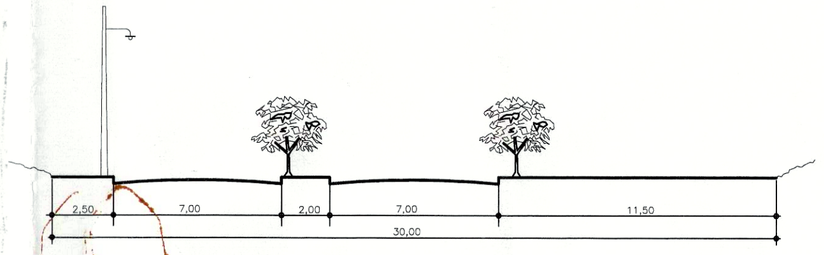








PERFIL TRANSVERSAL
Ruas



PERFIL TRANSVERSAL
Estrada Vicinal Raimundo Maiolini e Rua J

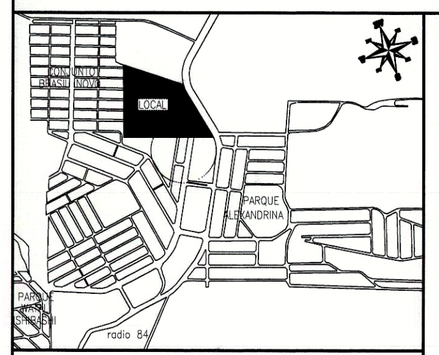
PROJETO URBANÍSTICO

FOLHA

ANEXO XII
RESOLUÇÃO CONJUNTA SMA/SEHAB

Projeto..... LOTEAMENTO RESIDENCIAL URBANO
Proprietario..... Incorporadora Mampei Funada Ltda
Local..... Rodovia Raimundo Maiolini
Bairro..... Junto ao Conj Hab. Brasil Novo
Denominação... RESIDENCIAL TAPAJÓS
Municipio..... Presidente Prudente– SP
Área..... 77.055,52 m2
Escala..... 1: 1000

PROTOCOLO Nº
8035
GRAPROHAB



	ESPECIFICAÇÃO	Área (m²)	%
1.	Area dos Lotes (238)	40.385,54	52,41%
2.	Áreas Públicas		
2.1	Sistema Viario	24.907,62	32,32%
2.2	Area Institucional (Eq. Urb e Com)	3.957,79	5,14%
2.3	Espaços Livres de Uso Público		
2.3.1	Áreas Verdes/APP	0,00	0,00%
2.3.2	Sitemas de Lazer	7.804,57	10,13%
3.	Outros (Non Aedificandi - Lei Munic.)	0,00	0,00%
4.	Área Loteada	77.055,52	100,00%
5.	Área Remanescente	0,00	0,00%
6.	ÁREA TOTAL DA GLEBA	77.055,52	100,00%

Declaro que a aprovação do projeto, não implica no reconhecimento por parte da Prefeitura, no direito de propriedade do terreno.

Proprietário
Incorporadora Mampei Funada Ltda
CNPJ 04.749.748/0001-42

Responsável Técnico
Jony Alberto Dias Polizelli
Engenheiro Civil
CREA – 060141997–5

Responsável Técnico
Renato Yukio Funada
Engenheiro Civil
CREA–SP– 5060900876/D

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente
Secretaria de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação

APROVADO
Paço Municipal Florivaldo Leal

REIS LINS
Secretário
Coordenador Técnico
GRAPROHAB

graprohab
APROVADO
Secretária Executiva
Silvia Figueiredo
Secretária Executiva

DEFERIDO
Paço Municipal Florivaldo Leal

Serplot– Serviço de Plotagem e Topografia S/Ltda.
fones (018) 223–1541 • 9783–4605 • 9781–3145
ENGº CIVIL ANTONIO CARLOS CANTARA