



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO SEM ESCALA

RESUMO GERAL DO EMPREENDIMENTO		
1	Especificação	ÁREA (m ²) %
1.1	Áreas dos lotes (263 unid. resid.)	86.083,00 55,19%
1.2	Área da quadra O - Lote 01	924,50 0,58%
1.3	Área da quadra P - Lote 01	1.873,50 1,17%
2	Áreas dos Lotes (265 unidades)	90.881,00 56,94%
2.1	Áreas Públicas	52.600,00 32,96%
2.2	Sistema Viário - (intermo)	- -
2.3	Área Institucional - (equipamentos urbanos e comunitários)	- -
2.4	Espaços Livres de Uso Público	- -
2.5	Área Verde	- -
2.6	Sistema de Lazer (Quadrados 1,2,3,4,5)	16.114,00 10,10%
3	Outros	- -
4	Área a Lotear	159.595,00 100,00%
5	Área Remanescente	- -
6	Área Total da Gleba	159.595,00
Área Máxima de Lote		= 515,50 m ²
Área Mínima de Lote		= 300,00 m ²

← SENTIDO DAS AGUAS PLUVIAIS
 → SENTIDO DA DESCRIÇÃO GERAL
 --- DIVISA DE RUAS



DETALHE GNERICO DE ESQUINAS
ESC.: 1 / 200



TABELA DE ÁREAS DAS QUADRAS		
QUADRA	ÁREA (m ²)	QDE DE LOTES (un)
A	7.277,00	20
B	7.430,00	24
C	5.530,00	18
D	5.530,00	18
E	5.521,00	18
F	3.149,50	09
G	7.730,00	24
H	3.534,50	09
I	4.783,00	15
J	5.219,50	16
K	7.805,00	24
L	8.488,00	25
M	8.539,50	22
N	7.546,50	21
Sub-TOTAL	86.083,00	263
O	924,50	1
P	1.873,50	2
Sub-TOTAL	2.798,00	3
TOTAL	90.881,00	265

URBANIZAÇÃO DE ÁREA 2 4 3/9

LOTEAMENTO: VILLAGE DAMHA PRESIDENTE PRUDENTE
 LOCAL: AVENIDA VEREADOR AURELINO A. COUTINHO
 MUNICÍPIO: PRESIDENTE PRUDENTE - SP
 PROPRIETÁRIO: AD EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
 ASSUNTO: PROJETO URBANÍSTICO
 ESCALA: 1/1.000
 DATA: DEZEMBRO/2007

SITUAÇÃO SEM ESCALA
 VIDE ACTIMA
 Declara que o aprovação deste projeto, não implica no reconhecimento por parte da Prefeitura Municipal, do direito de propriedade do terreno.
 Proprietário: AD EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
 Responsável Técnico: Eng.º MARGO AURUP EUGENIO DAMHA
 CREA: 500930000 / 7 D

A.P.T.
APPROVADO
 Prefeitura Municipal de Presidente Prudente
 Carlos Roberto de Oliveira
 Prefeito Municipal
 22/12/2007
DEFERIDO
 Prefeitura Municipal de Presidente Prudente
 Carlos Roberto de Oliveira
 Prefeito Municipal
 22/12/2007