

Jovim Marcos Corrêa Miras
 Responsável Técnico
 CREA-060 68147-8

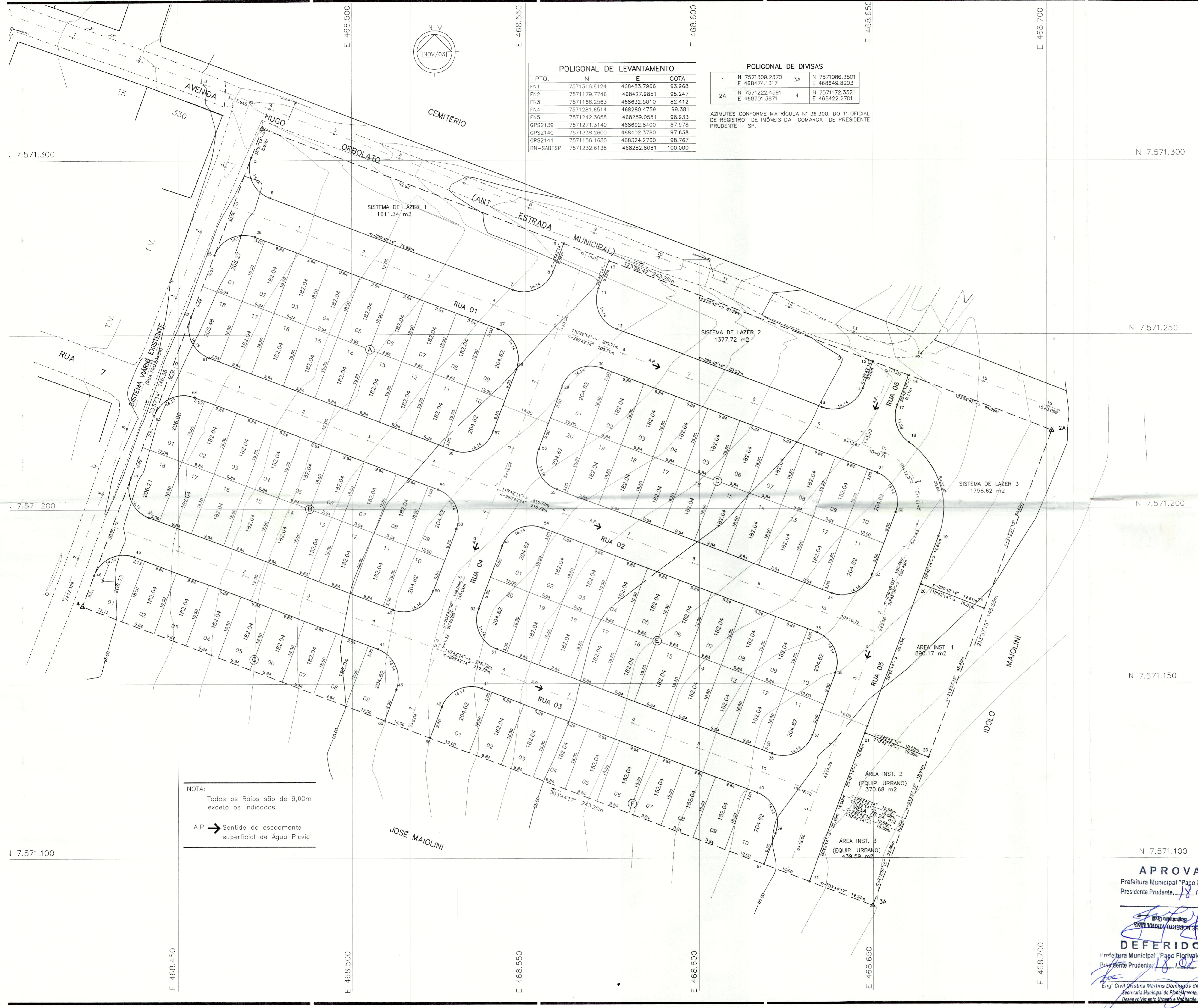
POLIGONAL DE LEVANTAMENTO

PTO.	N	E	COTA
FN1	7571316.8124	468483.7966	93.968
FN2	7571179.7746	468427.9851	95.247
FN3	7571166.2563	468632.5010	82.412
FN4	7571281.6514	468280.4759	99.381
FN5	7571242.3658	468259.0551	98.933
GPS2139	7571271.3140	468602.8400	87.978
GPS2140	7571338.2600	468402.3760	97.638
GPS2141	7571156.1680	468324.2760	98.767
RN-SABESP	7571232.6138	468282.8081	100.000

POLIGONAL DE DIMSAS

1	N 7571309.2370 E 468474.1317	3A	N 7571086.3501 E 468649.8203
2A	N 7571222.4591 E 468701.3871	4	N 7571172.3521 E 468422.2701

AZIMUTES CONFORME MATRÍCULA N° 36.300, DO 1° OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PRESIDENTE PRUDENTE - SP.



NOTA:
 Todos os Raios são de 9,00m exceto os indicados.
 A.P. → Sentido do escoamento superficial de Água Pluvial

LEGENDA/TABELAS TABELA 1

ITEM	ÁREA (m ²)	%
Terreno (a)	35.507,28	100,00
Residencial Multifamiliar	17.751,99	50,00
Residencial Unifamiliar	17.751,99	50,00
Lotes	17.751,99	50,00
Comercial	-	-
Total de Lotes (1)	17.751,99	50,00
Sistema Viário (2)	11.309,17	31,85
Esposos Livres de Uso Público (3)	4.745,68	13,36
Área Verde/APP	-	-
Sistema de Lazer	690,17	2,51
Equipamentos Urbanos	810,27	2,28
Equipamentos Comunitários	35.507,28	100,00
Área Não Edificável Incorporada ao Projeto	-	-
População Prevista (c)	475	Habitantes
Densidade Referente a	Bruta (c/a)	133,77 Hab./Ha
Área	Líquida (c/b)	267,57 Hab./Ha

EDIFICAÇÕES

Residenciais	Área de Construção (m ²)				
Tipo	Número	Unidade Autônoma	De Uso Comum	Total/UH	Total
T.1.24A	95	43.18	-	-	4.102,10

Complementares e de Serviços

Quantidade	Área de Construção (m ²)	
	por Edificação	Total

Equipamentos Sociais/Comerciais

Quantidade	Área de Construção (m ²)	
	por Edificação	Total

TOTAL DE ÁREA CONSTRUÍDA

Revisões (discriminação)	Nº	Data	Rubrica

REF. PLANIM.: COORDENADAS TOPOGRÁFICAS - ORIGEM = VERTICE PRES. PRUDENTE
 UTM - SAD69 - N 7571309,2370 E 468474,1317
 REFERÊNCIA ALTIMÉTRICA: RN SABESP, COTA 100,000m, LOCALIZADO PRÓXIMO DA CAIXA D'ÁGUA DA SABESP NA RUA FLORESTA.

CDHU Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo
 N.º 2185/08
 File 10
 NELMA

AV. Nove de Julho, 4939 - São Paulo - Tel. 3061.3222 - CGC/MF 47.865.597/0001-9

PROJETO: CONJUNTO HABITACIONAL PRESIDENTE PRUDENTE - X Nº UNIDADES: 95
 FAZENDA MONTALVÃO - VILA FLORESTA DO SUL PRESIDENTE PRUDENTE - SP
 TÍTULO: URBANISMO | FOLHA: URB 1/2

ASSUNTO: PARCELAMENTO DO SOLO

ESCALA GRÁFICA: 0 5 10 (m)
 ESCALA NOMINAL: 1 : 500
 DATA: MAIO/2004

ASSINATURAS:
 proprietário: [assinatura]
 Cg. de Desenv. Habitacional e Urbano do Est. de São Paulo: 47.865.597/0001-9
 aprovacao do projeto - responsável tecnico: Jovim Marcos Corrêa Miras, c.r.e.a. 06001681478
 obra - responsável técnico: [assinatura], c.r.e.a. [assinatura]

APROVADO
 Prefeitura Municipal "Paço Florivaldo Leal"
 Presidente Prudente, 18.10.2008

DEFERIDO
 Prefeitura Municipal "Paço Florivaldo Leal"
 Presidente Prudente, 18.10.2008

Eng.ª Civ. Cristiana Martins Domingos de Oliveira
 Secretária Municipal de Planejamento,
 Desenvolvimento Urbano e Habitação.

GRAPROHAB
 APROVADO
 Certificado nº 18.10.2008
 CIBELE RIVARUMEL
 Presidente

CONDOMÍNIO: EMPREENDIMENTO

Programa	Parcela	Parcela	Parcela	Parcela	Parcela	Parcela	Parcela
1	2	10	13	X	0	0	P