FOLHA 01

LOTEAMENTO

PROJETO DE URBANIZAÇÃO DE UMA ÁREA DENOMINADA PARQUE RESIDENCIAL MEDITERRÂNEO SITUADA NO BAIRRO JOSÉ REINA E OUTROS ANEXO AO JARDIM EVEREST MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE - SÃO PAULO

SITUAÇÃO S/ESCALA

VIDE PLANTA

ESCALAS INDICADAS

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO ISENTA OS INTERESSADOS DE OBTENÇÃO DE ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO DE PROMISSÃO DE TERCEIROS

PROPRIETÁRIO
CIC 114.494.208-00

ÁREAS		
203 LOTES	134.174,00 m²	34,80%
BOLSÕES DE LAZER	10.888,00 m²	2,82%
INSTITUCIONAL	12.420,00 m²	3,40%
RUAS	107.187,00 m²	28,00%
TOTAL	144.492.384,00	100,00%

ART. 86.906

Prefeitura de Presidente Prudente
DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO
APROVADO
Em 01/06/1993
Visto

Prefeitura de Presidente Prudente
DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO
APROVADO
Em 01/06/1993
Visto

LOCAL

SITUAÇÃO S/ESCALA

PERFIL TRANSVERSAL DAS RUAS
esc. 1:500

DETALHE DO CRUZAMENTO
esc. 1:500

DETALHE DO CUL DE SAC esc. 1:500

DETALHE DO ENTRONCAMENTO
esc. 1:500

LEGENDA

QUADRA (Q)	ÂNGULO CENTRAL (Δ)	RAIO (R)	TANGENTE (T)	DESENVOLVIMENTO (D)
C 1	90° 00' 00"	9,00	9,00 m	14,14 m
C 2	90° 00' 00"	9,00	9,00 m	14,14 m
C 3	90° 00' 00"	9,00	9,00 m	14,14 m
C 4	90° 00' 00"	9,00	9,00 m	14,14 m
C 5	114° 46' 30"	9,00	11,78 m	18,03 m
C 6	114° 46' 30"	9,00	11,78 m	17,54 m
C 7	90° 00' 00"	9,00	9,00 m	14,14 m
C 8	90° 00' 00"	9,00	9,00 m	14,14 m
C 9	90° 00' 00"	7,00	7,00 m	10,99 m
C 10	90° 00' 00"	9,00	9,00 m	14,14 m
C 11	90° 00' 00"	9,00	9,00 m	14,14 m
C 12	90° 00' 00"	9,00	9,00 m	14,14 m
C 13	90° 00' 00"	9,00	9,00 m	14,14 m
C 14	90° 00' 00"	9,00	9,00 m	14,14 m
C 15	90° 00' 00"	9,00	9,00 m	14,14 m
C 16	90° 00' 00"	9,00	9,00 m	14,14 m

NÚMERO DE LOTES: 204

NÚMERO DE RUAS: 18

NÚMERO DE VIELAS: 01

LOTE MÍNIMO: 360,00 m²

LOTE MÁXIMO: 1.624,00 m²

PLANTA esc. 1:1.000

ESQUEMA VESTIBULARES

AV. PEABIRU

RUA - 1

RUA - 2

RUA - 3

RUA - 4

RUA - 5

RUA - 6

RUA - 7

RUA - 8

RUA - 9

RUA - 10

RUA - 11

RUA - 12

RUA - 13

RUA K

RUA Y

RUA - B

JARDIM EVEREST

SR. TRAJANO

SHIRLEY DO

PRIMORIFICO BORDON

TOSHIHARO MORI

JD. MARACANÃ

JD. SÃO PAULO

JD. BALNEÁRIO

COHAB

CECAP

BALNEÁRIO DA AMIZADE

ÁREA INSTITUCIONAL
12.420,00 m²

Carimbo: Prefeitura de Presidente Prudente — Departamento de Planejamento e Desenvolvimento Urbano — Aprovado em 01/06/1993 — Visto