



# Município de Presidente Prudente

Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação

## REQUERIMENTO PADRÃO - 2025

### DEPARTAMENTO DE APROVAÇÃO DE PROJETOS (PROTOCOLO "APROVA DIGITAL")

- ( ) TERMO DE APROVAÇÃO DE PROJETO - CONFORME LEI 234/18
- ( ) ALVARÁ DE EXECUÇÃO OU ALVARÁ DE RECONSTRUÇÃO - CONFORME LEI 234/18
- ( ) TERMO DE APROVAÇÃO DE PROJETO E ALVARÁ DE EXECUÇÃO, ALTERAÇÃO PROJETO APROVADO - LEI 234/18
- ( ) HABITE-SE, HABITE-SE PARCIAL OU TERMO DE CONCLUSÃO DE OBRAS E SERVIÇOS - CONFORME LEI 234/18 - ANEXO III
- ( ) CANCELAMENTO DE PROJETO APROVADO E/OU ALVARÁ DE EXECUÇÃO - CONFORME LEI 234/18 – ARTIGO 17 E 18
- ( ) CANCELAMENTO OU SUBSTITUIÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA
- ( ) SEGUNDA VIA DE PROJETO APROVADO (INFORMAR NÚMERO DO PROCESSO)
- ( ) RENOVAÇÃO DO TERMO DE APROVAÇÃO DE APROVAÇÃO DE PROJETOS E/OU ALVARÁ DE EXECUÇÃO - CONFORME LEI 234/18 – ARTIGO 46
- ( ) REGULARIZAÇÃO TIPO A OU TIPO B - CONFORME LEI 112/01 E DECRETO 23341/13
- ( ) ALVARÁ DE CONCLUSÃO - TIPO "B" - CONFORME DECRETO 23341/13
- ( ) CERTIDÃO DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO - INDICAR TIPO DE EMPREENDIMENTO PRETENDIDO - CONFORME LEI 231/18
- ( ) CERTIDÃO DE DESDOBRAMENTO, DESMEMBRAMENTO, OU REMEMBRAMENTO DE TERRENO - CONFORME LEI 232/18
- ( ) CERTIDÃO DE DIRETRIZES DESMEMBRAMENTO OU EMPREENDIMENTO DE GRANDE PORTE - CONFORME LEI 231, 232 E 234/18
- ( ) CERTIDÃO DE PARCELAMENTO DO SOLO PARA APROVAÇÃO DE LOCAL, DIRETRIZES, CONFORMIDADE, PLANO DE URBANIZAÇÃO OU VISTORIA FINAL - CONFORME LEI 232/18
- ( ) ANUÊNCIA PARA RETIFICAÇÃO IMOBILIÁRIA - CONFORME LEI FEDERAL 10.931/2004
- ( ) INVESTIDURA - Lei 241/2019, TÍTULO DE DOMÍNIO, USUCAPIÃO, LEGITIMAÇÃO, REURB - S, REURB - E
- ( ) LICENCIAMENTO DE OBRAS E SERVIÇOS (ANDAÍMES, TAPUMES, VALAS EM LOGRADOUROS, MUROS DE ARRIMO, REPAROS, RESTAUROS, REFORMAS, IMPLANTAÇÃO DE MOBILIÁRIO) - CONFORME LEI 234/18 ART. 6º
- ( ) ALVARÁ DE PUBLICIDADE – CONFORME LEI 11230/2023 (ESPECIFICAR A CLASSIFICAÇÃO E MODALIDADE)
- ( ) TORRE CELULAR /5G – CONFORME DECRETO 33465/2022

### DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS (PROTOCOLO 1DOC)

- ( ) PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE NOTIFICAÇÃO DA MULTA (CONSTRUÇÃO DE MURO, CALÇADA E LIMPEZA DE TERRENO E CAPINAÇÃO) - CONFORME LEI 281/2023
- ( ) PRORROGAÇÃO DA NOTIFICAÇÃO DAS DEMAIS IRREGULARIDADES - CONFORME LEI 281/2023 ARTIGO 17

### DEPARTAMENTO DE CADASTRO TÉCNICO (PROTOCOLO 1DOC)

- ( ) ALTERAÇÕES: NOME DE PROPRIETÁRIO, ENDEREÇO PARA ENTREGA DE CORRESPONDÊNCIA E IPTU, DO ENDEREÇO DA FRENTE DO IMÓVEL
- ( ) CERTIDÃO: DE CONFRONTANTES, DE INEXISTÊNCIA DE CADASTRO IMOBILIÁRIO, DE INTEIRO TEOR, DE PERÍMETRO URBANO, DE ESPELHO (DECADÊNCIA) - INFORMAR NOME, CPF E FINALIDADE DA CERTIDÃO
- ( ) REVISÃO DE VALORES DE I.T.B.I. E CERTIDÃO DE VALOR VENAL - ANEXAR LAUDO DE PROFISSIONAL COM CRECI
- ( ) ALVARÁ PARA EXECUÇÃO DE DEMOLIÇÃO OU CERTIDÃO DE IMÓVEL JÁ DEMOLIDO
- ( ) SEPARAÇÃO OU UNIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO
- ( ) ALTERAÇÃO DE USO PARA RESIDENCIAL (COMPROVAR CARACTERÍSTICA RESIDENCIAL COM FOTOS)
- ( ) REVISÃO DE LANÇAMENTO - IPTU
- ( ) CÓPIA DE DOCUMENTOS (2ª VIA)
- ( ) CADASTRAMENTO

### OBSERVAÇÕES E SOLICITAÇÕES DIVERSAS:

### DADOS DO PROPRIETÁRIO/ INTERESSADO:

NOME: \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

ENDEREÇO ELETRÔNICO : EMAIL \_\_\_\_\_ TELEFONE: \_\_\_\_\_

LOCAL DA SOLICITAÇÃO: \_\_\_\_\_

ASSINATURA: \_\_\_\_\_